

インスタでも
ぱどをチェック

FOLLOW ME!!



@ns_pado



HAPPY MEDIA

地域みっちゃく生活情報誌®

ぱど

SAYAMA・SHINTOKOROZAWA

狭山
新所沢

2024
1.19

月1回金曜日発行
No.641 004

次回は2月9日(金)発行です。 本誌掲載記事の無断転載を禁じます **FREE**

広告掲載・チラシ折込のお問合せ 配布に関するお問合せ
Tel.0120-810-466 Tel.048-650-8185

編集・発行／株式会社西埼玉ぱど http://ns-pado.co.jp
〒359-1142 所沢市上新井 4-78-24 西埼玉ぱど

@ns_pado




パンフレット チラシ メニュー表
ポスター

お店の販促物 作ります!

うちわ 年賀状 マスクケース
名刺 冊子

詳しくはお問い合わせください! ...etc

株式会社西埼玉ぱど
受付時間/9:30~18:00(土日祝を除く)

Tel.0120-810-466
FAX.04-2928-3291

株式会社西武開発 Presents ランバイクレース

リッキー チャレンジカップ 狭山ラウンド

2024年
3月10日(日)

会場: 入間川にこにこテラス(狭山市)

初心者歓迎! ガールズ賞あり!

レース参加初めてのお子さまでも楽しめます!

参加者全員表彰!

家族で楽しむ!

各クラス上位3名にはステキな花冠をプレゼント!

みんなが笑顔になれる楽しい雰囲気!

人気のトラック表彰は参加者全員対象です!

受付スタート▶8:00 レーススタート▶9:00
参加資格▶2歳~7歳(2016年3月11日~2022年3月10日生まれ/大会当日の年齢でお願いします)
参加費▶3,500円(保険・副賞・使用料等)*初めてのお子様でも安心してご参加ください

主催 リッキーカップ実行委員会
運営 株式会社西武開発・株式会社KICKS
後援 狭山市・狭山市教育委員会
全日本ランバイク連盟
協賛 青木土木工業株式会社
扶桑ロジスティクス株式会社
株式会社 三栄住宅サービス
司法書士法人公道事務所
株式会社ワールド住建

1月20日(土)10:00より 1次エントリー開始!!

1次エントリー 埼玉県在住者エントリー
2024年1月20日(土)~28日(日)まで

2次エントリー 一般エントリー
2024年2月3日(土)~11日(日)まで

お名前・生年月日・性別等、お間違えのないようにお願いします。
※大会に関する詳細はHPにてご確認ください。

リッキーカップ公式HP  rickycup.com

リッキーカップ公式インスタ  最新情報はここから!

気をつけて!法改正で罰則も!
名義変更が済んでいない不動産はありませんか?

令和6年4月1日より相続登記義務化

令和6年4月1日以前に発生した相続にも適用されます。罰則の可能性もありますので、お早めにご相談ください。

財産を渡す人も 財産をもらう人も

まずはお気軽にご相談下さい。

公道事務所ができること

- 戸籍謄本の収集
- 預貯金の解約、名義変更
- 不動産の名義変更
- 自動車の名義変更
- 遺産分割協議書の作成
- 遺言書の作成
- 有価証券(株式、国債等)の解約、名義変更 など

TEL 04-2995-8812
FAX 04-2995-8813 駐車場あり
http://www.s-kodo.or.jp

新所沢駅 東口
●コンビニ
新所沢駅徒歩4分
司法書士 公道
武蔵野銀行

西武新宿線
川越駅
●ヨーク
マート

好評につき期間延長
2月10日まで
13:00~17:00
相続・遺言・登記
無料相談会
開催中!!
(要予約)

- ◆その他 土曜日・日曜日にも相談できます。
- ◆相談だけで解決する事例も多くあります。
- ◆司法書士は法律により守秘義務が規定されています。

Events & News

松井クラシックのつどい 「ホルンとピアノのデュオリサイタル」～ソナタへの誘い～



松井クラシックのつどい
TEL080-6616-1882(山口)
TEL090-5756-4360(石田)

阿部 鷹(ホルン)坂野 伊都子(ピアノ)
曲目/アラン アボット：アラ
カッチャ、ヤロスラフ コフロン：
ソナチネ、アレック ワイルダー：
組曲、ヨーク ポーウェン：ソナタ、
レヴ コーガン：ニグンより
[日時]2/10(土)
開場13:30 開演14:00
[場所]所沢市松井まちづくりセン
ター(公民館ホール)
[料金]一般2000円/学生1000円
/高500円/友の会会員1500円
※全席自由 未就学児童のご入
場はご遠慮ください。

無料税務相談随時受付中



TEL0120-02-3397(通話無料)
国土交通大臣(10)第3397号

「我が家に相続税はかかるの
か?」「不動産の売却や住み替え
にまつわる税金や特例について
知りたい」「相続した不動産はど
うすればいいか?」「節税案を知
りたい」など、不動産に関するお
悩みや疑問についての税務相談
会を随時受け付けております。ま
た、マンション・空家の売り方につ
いてもアドバイスいたしますので
お気軽にご相談ください。
[場所]三井住友トラスト不動産(株)
所沢センター(所沢市日吉町2-4リ
エート所沢2階)[定休日]水曜・祝日
[営業時間]9:30～17:30

川越の史跡めぐり

「川越七福神の寺巡り」
[日時]①1/23(火) ②2/1(木)
※小雨決行/雨天中止の場合1週間順延
[集合]9:00 東武東上線 川越駅改札前
[解散]14:00 頃 菓子屋横丁入口 [歩行距離]約7.5キロ
[参加費]500円 軽食持参
[定員]各日10名程度
[申込]TEL・FAX・SMSにてご連絡ください。

川越市観光道案内の会/楢山
TEL090-1886-5570 FAX.049-241-6729

★第46回アミーゴ楽笑寄席 笑福亭へ瓶



入間市文化創造アトリエアミーゴ
TEL04-2931-3500

「令和3年度 花形演芸大賞」金賞
を受賞した上方落語のホープ笑福
亭へ瓶が登場。どうぞお楽しみに。
出演:笑福亭へ瓶、三遊亭楽太
(前座) 演目:錦木検校 他
[日時]1/23(火) 14時開演
[金額]1,500円
[定員]90人(未就学児入場不可)
[申込]文化創造アトリエ・アミーゴ

柳瀬川探鳥会



(公財)埼玉県生態系保護協会
TEL048-645-0570(平日のみ)

柳瀬川を約4km歩きながら、野
鳥・植物・昆虫などの観察調査を
おこないます。※当日集合場所
へ直接お越し下さい。
[日時]1/21(日) 雨天中止
[集合]柳瀬川右岸・富士見橋た
もと9:00 [解散]集合場所と同
じ11:30頃 [交通]東武東上線
「柳瀬川駅」東口より柳瀬川下流
へ徒歩約5分 [持ち物]飲物、筆
記用具、防寒具、あれば観察用具
(双眼鏡・ルーペ・図鑑など)
[参加費]一律100円

【入間市】ジョンソントウンでタップダンス♪ 必要なのは「やってみたい」という思いだけ!



TAP ON AIR
TEL080-3129-5149

以前から興味を持っていた方や、
やってみたいと思っていた方も、
この機会にぜひ【タップダンス】
始めてみませんか?初めての方
でも、ステップを繰り返す内に
必ず出来るようになり、面白さ
がどんどん増していきます!!
下は4才～大人は年齢制限なし。
[住所]入間市東町1-7-5
ジョンソントウン内・奥側
有料駐車場あり(割引あります!)
●お電話はいつでも対応可
●体験だけでも受付中!

エルフェンより新年のご挨拶



ちふれASエルフェン埼玉
TEL042-980-5570
https://www.as-elfen.co.jp/

あけましておめでとうございます。
皆様におかれましては新春
を清々しい気持ちでお迎えるの
こととお慶び申し上げます。
旧年中は「ちふれASエルフェ
ン埼玉」にご声援とご支援をい
ただき、誠にありがとうございました。
今年もクラブ丸となって戦っ
てまいりますので、引き続き応
援のほどよろしく願いいたし
ます。

5歳からそろばんを始めて算数をお子様の得意科目に!



そろばんスクール友愛
山口教室 TEL04-2924-7045
所沢東口教室 TEL080-5456-8809

集中力や記憶力、注意力など学び
の基礎をそろばんで鍛えましょう。
そろばんは、様々な能力の成長に
役立つと言われています。
[開催日]1/17(水)～31(水)
※要予約 [対象]5歳～小学4年生
[場所・時間]山口教室/所沢市山
口1262-1、所沢東口教室/所沢
市北秋津876-7
※体験時間・曜日は応相談
◎体験は3回までOK

小さな旅 川越温泉では9種類の温泉と 3種類のサウナが楽しめます。



川越温泉
TEL049-249-4126

炭酸風呂やオートロウリュウサ
ウナも大好評!日々の疲れをぜ
ひ温泉で癒してはいかがでしょ
うか。ミラブルplus導入!!埼玉
県の温浴施設初!美顔器のよう
なシャワーヘッド「ミラブル
plus」を全シャワーに導入しま
した。この機会に是非お試しください!
会員カードも当日入
会OK!(その日から大人入浴料
100円引の特典もあり!)営業時
間に関しましては変更になる場
合がございますので詳細はHP
をご確認ください。

おうちでイオン
イオンネットスーパー

新規

会員募集中!



まずはぜひ
お試しください

2024年の恵方は東北東! 豊富な恵方巻もネットで簡単予約♪ **早めがお得!**

バラエティ豊かな
イオンの恵方巻

早得
お早めのご予約でお得!
2024年 1月10日(水) 15時までの
ご予約で
チラシ掲載商品全品
5%OFF
通常ご予約
本体価格
から

**招福
海鮮恵方巻**

ご予約締切日
2024年
1月27日(土) 20時まで
※一部商品は、締切日が
1月23日(火) 20時までとなります。
お届け・お渡し期間
2024年
2月1日(木)～2月3日(土)

茨城県・栃木県・群馬県・埼玉県の
イオン・イオンスタイル限定
※一部実施していない店舗がございます。

鮮度とネタが自慢!

魚屋の恵方巻

①asc認証生アトランティックサーモン太巻き
②魚屋の本まぐろ尽くし巻き

ご予約はこちら

ご予約締切日
2024年
1月28日(日) 20時まで
お届け・お渡し期間
2024年
2月1日(木)～2月3日(土)
10時から 20時まで

ネット
限定

イオンマークの
クレジットカード払い
ご利用で

WAONPOINT

200円(税込)ごとに5ポイント

基本の
5倍

※本企画の倍付ポイントは、2024年4月ご請求明細にて進呈いたします。※期間中の他のWAON POINTの特典とは併用できません。
※ネットの倍付ポイントは、2倍分と3倍分の進呈時期が異なります。※基本とは、200円(税込)につき1ポイントをさします。

イオンネットスーパー/
Pick Up
ピックアップ!

&恵方巻予約が対象!

商品合計金額 **4,000円(税込)以上**のご購入かつ**店舗受取り限定**で

もれなく
400 WAONPOINT
プレゼント!

※上限400 WAON POINT、お一人さま1回限りとなります。

ケーブルテレビの番組を一緒につくりませんか?

TVの世界に携わってみたい方 経験者優遇いたします

働きたい
日時に合わせて
仕事ができる!

募集内容: 自社制作番組の撮影、編集、出演等
契約形態: 業務委託契約

1案件

MC
ナレーション

5,000円から

撮影・編集

20,000円から

ドローン撮影

30,000円から

※一例です。

※上記金額は、作品内容、依頼事項、業務スキル等によって、変動します。



詳しくはお問い合わせください。

狭山ケーブルテレビ

メディア事業部 採用担当: 大塚



さやまケーブルテレビ TEL 04-2956-5630

営業部 〒350-1306 埼玉県狭山市富士見2-4-5 FAX.04-2958-0566

<http://www.s-cat.ne.jp/>

さやまケーブルテレビ で 検索

電話受付時間 9:00~17:30

土日祝日定休

お金の勉強ははじめませんか。

ぱど読者のための

新NISA&iDeCo お金のことをまるごと学べる

劇的

貯蓄力アップセミナー

将来のお金の漠然と不安のある女性の方へ。30代・40代の働く女性とママさんのための

今も楽しみたいけど、将来もなんだか不安。お金のことは何からはじめたらいいかわからない、自分に合った貯蓄方法はどのようなものだろう?

そんな悩みのある女性の方必見! 年間300組以上が参加している女性のためのセミナーを所沢で開催! これからの資産形成に役立つ情報を丁寧に解説していきます。ぜひ、ご参加ください。

初めての方、お一人でも参加OK!

ご夫婦でも、お友達ともペア参加歓迎!

無理な勧誘や追加料金 一切なし!

開催日時 週末

2024年1月28日・2月3日・17日 平日 2月7日

時間 10:30~12:30(受付10:20~)

会場 所沢ノード 所沢市日吉町4-2 所沢サンプラザ3F 所沢駅西口徒歩2分

参加費無料/各部定員20名[要予約]

参加者の声

漠然と将来の不安を感じていましたが何をしたらいいかわかりませんでした。このセミナーで自分に何があるか考えるきっかけとなりました。 20代女性

初心者で一人での参加だったので最初は不安でしたが、わかりやすかったので安心できました。資産形成の準備もできて良かったです。 30代女性

夫婦で参加し考えることに前向きになりました。これからちゃんと一緒に考えて行けそうなのでうれしいです。 40代50代夫婦

気になるこんなことが学べます!

- ☐ 将来の漠然とした不安がある
- ☐ 自分にあった資産形成の方法を知りたい
- ☐ 年金に頼らない! 老後のお金の作り方
- ☐ 初心者からの新NISAやiDeCoの活用術
- ☐ ライフスタイルに沿った資金計画を立てたい
- ☐ 家計の見直しの方法
- ☐ 住宅資金の解決・ローン総額●万円変わる??
- ☐ 教育資金の効果的な準備方法



今すぐ
お申込み
を!



完全
予約制
◀詳細はこちら

お申し込みはコチラから!

主催: 株式会社西埼玉ぱど (〒359-1142 所沢市上新井4-78-24)

電話: 04-2928-3277 FAX: 04-2928-3291 メール: info.pado@lifeplanning-lab.com

電話、FAX、ハガキでもお申込みできます。ご希望の日と時間帯を選び、参加者全員の住所・氏名・年齢・電話番号を記入してお送りください。

企画・編集/西埼玉ぱど



あなたのお金は大丈夫?

なんのためにお金を貯めるのか、考えたことがありますか?

止まらない物価の高騰、ほとんどの人が実感できない給与アップ、高齢化社会の中での医療や介護費の不安…。先を考えると、お金がかかることばかりで不安を感じている人は多いはず。でも、真剣にお金について学び、行動に移せている人はあまりいないのではないのでしょうか。

誰もが生きていく中で必要なお金に生活費があります。食費や光熱費、生活用品費などその額は人それぞれですが、生活費が不要な人はいませんよね。次に必要なお金は教育費、住宅費(家賃やローン)、老後資金の3つになります。これは年代や環境によって必要かそうでないかが分かれるものもありますが、どれも額としては大きく、場合によってはそれまでの生活費を大きく見直さなければいけないこともあります。

そこで重要になることが2つ。1つは自分の人生をイメージする力です。〇〇くらいに家を買いたい、子どもは全員大学まで行かせたい、老後はあちこち旅行に行きたい、今あるお金を運用していきたい…。そんなイメージができてきたら、2つめはお金を上手に使いこなすための知識です。生活費をやりくりしてコツコツ貯めていくのもいいでしょう。大注目の新NISAなどを活用してみるのもひとつです。また、保険のような安全資産で確実に貯めていくこともできるでしょう。

今、自分の手元にあるお金をどのように振り分け、どのように活用していくか。その知識を身に着けることは、あなたの将来を大きく変えてくれるはずです。

今回のこのセミナーでは、そんな未来のあなたの助けになるお話がたくさん出てきます。ぜひご参加いただき、大きな一歩を踏み出していただけたらと思います。

SHOP

インフォメーション

地元のとおきのお店をご紹介します

ジョンソントウン
でタップダンス♪

ダンス未経験から始めた生徒さんも多数！憧れのタップダンス、この機会に踊ってみませんか？

まずは体験レッスンへ！

1回1,000円・シューズ無料貸出し！教室の雰囲気を知ってから決めたい。自分にも出来るか体験してから入会したい。そんな方にオススメです！

TAP ON AIR

080-3129-5149

入間市東町1-7-5

ジョンソントウン内・奥側

有料駐車場あり(割引あります！)

水・金・土・日(時間はクラス別)

お電話はいつでも対応◎

最初は皆未経験。下は4才から大人は年齢制限なし！

入間 TAP ON AIR

検索

『ソロバン』は算数が大好きになる近道です！
小学1年生の入学準備に始めませんか？

毎年、子どもに習わせたい習いごとランキングの上位になっている「そろばん」。

人気の理由は、計算力・集中力・記憶力が身に付くほか、「珠算式暗算」により右脳が活性化されるからです。

月謝：5才～小学生(週3日)8,000円

お試しい体験会【5歳～小学4年生】

【開催日】1/17～31 ※まずは、電話でご予約を！

【場所・時間】山口教室(所沢市山口1262-1)

所沢東口教室(所沢市北秋津876-7)共に時間は応相談

◎体験は3回までOK!(体験受付 月～金 10:00～20:00)

特典

入会キャンペーン《各教室先着5名様限定》

体験月授業料無料！【2024年1月31日迄】

体験日は、1/17～31の間で3回無料体験OK(要予約)

会場・時間は、各教室で時間はご相談ください。

通い始める時期のご相談もお気軽にどうぞ♪

そろばんスクール友愛

山口教室 ☎ 04-2924-7045

所沢市山口1262-1 イケノヤビル204

下山口駅徒歩2分

月～金 15:20～20:30

土・祝日 10:00～18:00

※日曜体験可

所沢東口教室 ☎ 080-5456-8809

所沢市北秋津876-7 ミニコプ秋津店2階

所沢駅東口徒歩10分

月・水・金 15:20～19:00

火・木・土・日・祝日※日曜体験可

リバウンドしない高代謝ダイエット！深部から身体を整える。だから本物の『キレイ』が続く

カウンセリングを重視しお客様の体質・身体
の測定データに基づいたオーダーメイド施術を
ご提供いたします。表面のケアだけでなく、
身体の内側を活性化し(インナーアクティベー
ション)免疫力・基礎代謝・新陳代謝をUP！確
かな技術により、滞った身体を「温め」「ほぐし」
頑固なセルライトにダイレクトに働きかけます。
体内の老廃物をも排出し、むくみ改善！
溜め込まない・太らない身体を創ります。
施術後、実感いただけます！

美肌フェイシャルケア 60分 7,400円⇒5,500円

お肌の真皮層にアプローチ。
コラーゲン、エラスチンの質
を高め、細胞レベルでお肌が
若返る!活性酸素を除去しシ
ミ、シワ、たるみ、くすみ改善!
お肌の変化を実感頂けます。
[2024年2月8日迄]

埼玉県狭山市のチェン店ではない、お客様に愛され創業36年の地域密着型サロンです。
繰り返すリバウンド、体重が落ちづらくなった、そんな悩みご相談ください。
コロナ対策実施中。

狭山市 メディビューティ

検索

女性専用

個室有

カードOK

予約優先制

駐車場完備

特典

お試しい限定3名様 体幹強化ダイエット

50分 9,600円⇒3,900円

体幹を鍛えて脂肪燃焼！
全身のボディラインを引き締め、美ボディへ。
[2024年2月8日迄]

特典

お試しい限定3名様 高代謝ダイエット

70分 11,600円⇒4,800円

セルライトを徹底除去して、基礎代謝・新陳代謝をアッ
プ！お客様の身体の状態に合わせた最適で効率的なセ
ルライト除去をご案内いたします。[2024年2月8日迄]

美と健康スタジオ メディビューティ

04-2959-3331

狭山市入間川1432-1

狭山スイミングクラブさん隣り

10:00～20:00

火曜日

≪フリーアクセス≫0800-800-3631

メディビューティ 狭山
セパ
イレ
ン
ス
ア
キ
・
ク
ラ
ブ
・
ヤ
コ
ー

一般社団法人 所沢法人会狭山支部新春講演会

地域社会
貢献事業

新春講演会

聴講
無料

講演テーマ：伝わるコトバ、響くコトバ
落語家 三遊亭 楽生氏

日 時

令和6年2月2日(金) 開場/14:00 開演/14:30

会 場

狭山市市民会館 (〒350-1305 埼玉県狭山市入間川2-33-1)

定 員

先着200名 お申し込みされた方は原則聴講いただけます。
ご参加いただけない方につきましては、事務局よりご連絡いたします。

問合せ

(一社)所沢法人会狭山支部(狭山商工会議所内) TEL:04-2954-3333

後 援

狭山市 狭山市教育委員会 狭山商工会議所

※駐車場の台数に限りがございますので、なるべく公共の交通機関をご利用ください。

申込方法

①住所 ②参加者名(カタカナ) ③連絡先 ④合計参加人数 ⑤FAX番号を
ご記入の上、(一社)所沢法人会狭山支部事務局宛にFAXにてお申込みください。

お申込先 FAX.04-2954-3306

※未就学児の入場はご遠慮下さい。※個人情報取扱：ご記入頂いた個人情報は、申込の受付、名簿の作成並
びに来場された方の確認、主催者からのご案内等講演のためのみに利用し、それ以外の目的で利用すること
はございません。尚、ご記入頂いた個人情報を所沢税務署に提供することがございます。また、必要に応じて保健所等の
公的機関に提供することがあります。

講師プロフィール

・1997年4月 6代目 三遊亭 楽生氏
(三遊亭 楽生氏) 入門し、「楽生氏」
(三遊亭 楽生氏) 2001年3月 同名のまふ二つ目昇進
・2006年6月 中国語習得のため中国留学
(上海東華大学、北京語学大学)
・2007年7月 留学を終え中国から帰国
・2008年3月 「楽生氏」と名を改め再打演進

笑点でお馴染み6代目三遊亭 楽生氏の総領事。
深川江戸資料館にて講演会を開催。定期的
な勉強会を東小金井、東久留米、藤沢、八千代、
川口、京橋、高松、横浜、上海などで積極的に
開く。本格的な古典落語を演じ、声量の豊かさ
とメリハリが利いた高座が特徴。
二つ目昇進後、中国語習得のため、一年間中国
に留学。帰国後、中国はもとより、イタリア、フ
ランス、ドイツで落語(日本語にて)を演じる。

・上野大学非常勤講師
・埼玉応援団員(埼玉県観光大使)
・さいたま観光大使(さいたま市観光大使)
・幸手市しあわせ応援大使(幸手市観光大使)
・埼玉私立立幼園連合会 特別講師
・埼玉県立与野高等学校 評議員

<メディア出演>
[現在の出演番組]
SWEET! Friday Edition (2020- ラジオ日本)

ジャンメ川越店が再OPEN!!
今年こそ楽しくミシンを活用しませんか？

動きが
悪い...

針がよく
折れる...

音が気にな
る...

しばらく
使って
いない...

縫い目が
揃わない...

どこのメーカーでもOK!
ミシンの出張修理

ジャンメ出身スタッフの
確かな技術でサポートいたします。

※出張・修理には所定の費用が発生します。※商品の説明をさせていただく場合もあります。

ジャンメ川越店

049-222-2454

川越市新富町1-12-12 クレアモール内

受付時間 9:00～17:30

定休日 日曜・祝日
第2、第4土曜日

はと読者特典

通常料金 出張費+診断料のところ

診断料を無料!

※読者様を、又ははと読者様とお伝えください。
お持ち込みの方は通常診断料を頂きます。
有効期限 2024年2月8日迄

ヘアカラー・シャンプー専門店「カラーイン 所沢店」は、
いつでも気軽にお手頃な価格でプロの施術が受けられる、あなたに身近なサロンです。

キレイに染まる!髪・頭皮にやさしい

ヘアカラーは
専門店がおトク!
満足度も◎!!

白髪染め

おしゃれ
染め

予約方法

●スマホやPCから
当店のホームページ、またはホット
ペッパービューティーから24時間
ネットでご予約いただけます。ご希望
の日時、コースをお選びください。

ホームページ
ホットペッパ
ビューティーで
お得な割引価格
実施中

COUPON

新規様限定

白髪染めクーポン

※おしゃれ染めはクーポン対象外

ご予約の上、クーポンをお持ちください。

リタッチ
(新規白髪染め)

通常2,970円 →
1,470円

【有効期限:
2024年2月29日迄】

フルカラー
(新規白髪染め)
ショート

通常4,070円 →
2,570円

【有効期限:
2024年2月29日迄】

フルカラー
(新規白髪染め)
ロング

通常5,170円 →
3,670円

【有効期限:
2024年2月29日迄】

フルカラー
(新規白髪染め)
ミドル

通常4,620円 →
3,120円

【有効期限:
2024年2月29日迄】

フルカラー
(新規白髪染め)
スーパーロング

通常5,720円 →
4,220円

【有効期限:
2024年2月29日迄】

ヘアカラー・シャンプー専門店

COLOR IN (カラーイン) 所沢店

所沢市東住吉12-7 パルスニク2F(西武新宿・池袋線 所沢駅徒歩3分)

営業時間 9:00～20:00/不定休

URL <https://color-in.jp/> TEL.04-2941-3551

2人～5人用の家族墓もございます

永代供養墓 樹木葬

凛 30.5万円より

募集価格 税抜価格

※別途諸費用がかかります

ご希望の彫刻ができます (別途彫刻料がかかります)

永代供養墓/永代使用料・墓石代

憩 60万円より

募集価格 税抜価格

(税込価格653,920円)

ご希望の彫刻ができます (別途彫刻料がかかります)

Nゾーン 永代供養墓/永代使用料・墓石代

想 126万円より

募集価格 税抜価格

(税込価格1,363,200円)

また来なくなる霊園

いつでも逢いに来なくなる、そんな場所を目指して。

9.8万円から自由に選べる

ご利用者により9.8万円の合祀墓から、30.5万円の樹木葬、約6.5万円からの個人墓まで自由に選べます。 ※9.8万円は合祀墓となります。

新春スペシャル!!

2万円の購入支援券 差し上げます!

●「購入支援券」は、やすらぎの花の里 所沢西武霊園での区画・墓石購入のみご利用できます。●支援券1枚につき1回のご利用となります。●無くなり次第終了となります。●合祀墓については1万円までのご利用となります。●キャンペーン開催期間は2024年2月28日迄、購入支援券の有効期限はスタッフにご確認ください。

事前申込みでプレゼント!

申込みフォームから来園予約し、来園後アンケートにご記入いただくと、もれなく5,000円のクオカードを西埼玉ほどより後日お送りいたします。



※特典期限は2024年2月28日までの来園予約とします。
※無くなり次第終了となります。



いつでも綺麗、いつまでも安心

穏やかに清らかに

石種やデザインも自由に選べ、程よいサイズの碑面には辞世のメッセージやお好きな絵を描くことができます。

蓮 106万円より

募集価格 税抜価格

(税込価格1,152,320円)

大切なペットの火葬ははじめました。

ペット火葬専用ダイヤル

(西武霊園管理事務所) 受付時間 9:00～17:00

まずはお電話にて TEL:04-2941-6014

現地ご案内図

平日の見学もできます

入口の看板が目印

「秋草学園高等学校東」信号をUターン

新富ゴルフ駐車場

国吉金属

所沢西武霊園看板

所沢西武霊園

バス「新所沢」駅東口

バス「本川越行」で12分

徒歩8分

所沢西武霊園

西武新宿線

航空公園発(東口ロータリー)

所沢西武霊園発

送迎バス 毎日運行中!!

※年末年始の6日間は運行しません。

送迎バス	10:10	11:10	12:10	13:10	14:10	15:10
航空公園発(東口ロータリー)	9:45	10:45	11:45	12:45	13:45	14:45
所沢西武霊園発						15:45

定員によりご乗車できない場合は、乗務員にお声掛けください。

ナビをご利用の場合、[所沢市下富1001番] (新富ゴルフ) でお越しください。

やすらぎの花の里

所沢西武霊園

0120-50-4545

受付時間 9:00～16:30

所沢西武霊園 検索

https://t-seibureien.com

○経営許可番号/所生環第401号
○経営主体/真言宗豊山派 宗教法人 海蔵寺

「やすらぎの花の里 所沢西武霊園」概要

○所在地/埼玉県所沢市下富972-1 ○施設/管理棟、駐車場(一般125台、障害者2台)、トイレ、水場

○販売基数2,397基 ○経営主体/真言宗豊山派 宗教法人 海蔵寺 ○経営許可番号/所生環第401号 ※ローンお申し込みには所定の審査があります。結果によってはご希望に添いきねる場合もございますのでご了承ください。(※金融情勢の変動により金利が変更になる場合があります。※借入条件等詳しくは係員までおたずねください。)

※掲載の完成予想図CGは、設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色・植栽等は実際とは異なります。 ※永代使用料・墓石代以外に彫刻料・施設維持費(初回のみ)・管理料(年間)・消費税がかかります。(樹木葬・合同納骨型:永代供養墓は初回のみ) ※価格や仕様は、予告なく変更することがあります。あらかじめご了承ください。 ※先着順のためご希望の区画が売却済みの場合はご容赦ください。 ※永代使用料は非課税となります。

お家のことなら
何でもお任せください!

藤和建設 株式会社



〒359-1106
埼玉県所沢市東狭山ヶ丘1-14-1
TEL 0120-366-108



埼玉県知事免許 (13) 第6490号

勉強が苦手でも
絶対に
あきらめさせない
塾です!

個別学習塾

BE STEP

ビーステップ

2週間無料体験
実施中です!

狭山市富士見2丁目13-7
TEL.04-2936-7825
14:00~21:30 (月~金)



謹賀新年 *Seibu Corporation*

西武商事株式会社

自動販売機のご相談は

04-2957-2900

遺品整理・生前整理
不用品回収・ごみ屋敷片付け

リスタ

所沢市北野3-5-1
ダイヤル 0120-111949



古物商 埼玉県第431090055126号

はなみずき法律事務所

弁護士 近藤 宏一

所沢市小手指町1-18-4 バークサイド小手指B303
TEL 04-2925-6575



お願い
いたします



車の消臭、
カーエアコン消臭、
カーコーティング、
丸ごとクリーニング

とくせんたい

得洗隊

BODY COATING とくせんたい

ふじみ野市亀久保1669-2
TEL 049-265-8186




カーコーティング カークリーニング

武蔵藤沢のヘアサロン

DO ONE'S HAIR

ZERO



埼玉県入間市東藤沢3-7-3
TEL 04-2963-2511

私たちの考える【いい塾】とは
「子供が勉強に本気で
取り組めるようになる塾」です。
そんな思いを込めた
学習塾「Proof」。
小学部・中学部、
学習相談・体験授業
お待ちしております。

 学習塾 Proof

04-2941-5890
(15:00~22:00・日曜休塾)

所沢市緑町3-9-14 Kビル緑町3F





韓国のフードマーケット
HANCHAN市場
KOREAN FOOD

-ハンチャン市場-



所沢市緑町2丁目7-14
ダイヤモンドスクエア新所沢1F
TEL 04-2907-9407



極上手洗いの専門店で
愛車をキレイに!

国道16号線沿い
二本木北交差点を
左折後すぐ。



Maverick Hideout
入間市宮寺2303-1
TEL.04-2968-6245

当社は、病院・社会福祉施設等の
給食調理の業務請負を行っております

株式会社 小野物産

〒358-0002
埼玉県入間市東町7-24-2
TEL 04-2901-0755



 みずたま介護ステーション 市内で 3店舗展開中 所沢・新所沢・小手指 みずたま介護ステーションは東京海上グループの一員です	お仕事説明会 開催します！ オンライン参加もOK ①1/31(水)11～12時 【会場】 所沢ST 北秋津 720-1 	「家で暮らし続けたい」 その想いを叶えるために  										
訪問介護 “ヘルパー” 募集中! <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <th style="background-color: #f0f0f0;">給与 手当含む</th><td> 身体介護 時給1,944～2,544円 生活援助 時給1,361～1,961円 </td></tr> <tr> <th style="background-color: #f0f0f0;">手当</th><td> ・キャンセル補償 ・早朝夜間、土日祝日 ・稼働時間ボーナス ・車両持込 ・同行、研修、会議 ・スマホ使用 ・介護福祉士 </td></tr> <tr> <th style="background-color: #f0f0f0;">待遇</th><td> ・昇給制度 ・社保加入可 ・労災 ・有給休暇 </td></tr> <tr> <th style="background-color: #f0f0f0;">勤務</th><td> ・全日 7時～21時 ★週1日1時間から勤務可能です </td></tr> <tr> <th style="background-color: #f0f0f0;">資格</th><td> ・介護職員初任者研修（旧：ホームヘルパー2級）以上 </td></tr> </table>	給与 手当含む	身体介護 時給1,944～2,544円 生活援助 時給1,361～1,961円	手当	・キャンセル補償 ・早朝夜間、土日祝日 ・稼働時間ボーナス ・車両持込 ・同行、研修、会議 ・スマホ使用 ・介護福祉士	待遇	・昇給制度 ・社保加入可 ・労災 ・有給休暇	勤務	・全日 7時～21時 ★週1日1時間から勤務可能です	資格	・介護職員初任者研修（旧：ホームヘルパー2級）以上	②2/9(金)14～15時 【会場】 新所沢ST 泉町 1850-4 	お気軽に お問合せ 下さい ヘルパーお仕事説明会 開催中! お仕事内容、働き方、お給料等、気軽に何でも確認できます。 ★オンライン参加希望の方は、左記のQRコードよりzoom入室ください ＜左記の日程以外でも、随時、説明会の日程調整いたします＞
給与 手当含む	身体介護 時給1,944～2,544円 生活援助 時給1,361～1,961円											
手当	・キャンセル補償 ・早朝夜間、土日祝日 ・稼働時間ボーナス ・車両持込 ・同行、研修、会議 ・スマホ使用 ・介護福祉士											
待遇	・昇給制度 ・社保加入可 ・労災 ・有給休暇											
勤務	・全日 7時～21時 ★週1日1時間から勤務可能です											
資格	・介護職員初任者研修（旧：ホームヘルパー2級）以上											
お問い合わせ先 所沢ST 【住所】北秋津720-1カデール細淵ビル101 ☎04-2991-0380 新所沢ST 【住所】泉町1850-4ユウワビル2階 ☎04-2903-6051 小手指ST 【住所】小手指町4-19-1アーバンガーデン1階 ☎04-2935-7141	③2/29(木)17～18時 【会場】 小手指ST 小手指町 4-19-1 	充実 スキルアップにつながる研修を毎月実施 正社員募集中 サービス提供責任者・ケアマネジャー										

あそこのキャンペーン小さな字で注意書きありませんか？損してませんか？
当社は正直です！

~50,000円 ~80,000円 ~120,000円
~150,000円 ~200,000円 ~300,000円 ~500,000円 ~800,000円 ~2,000,000円 ~1,500,000円

ROLEX 6264・6263 6262・6265 デイトナボールニューマン アンティーク・レア文字盤の価値をしっかりと見出します！
10,000,000円以上で買取!!

16520 デイトナ黒 R・L・A・P番は特に買取強化 アンティーク・レア文字盤の価値をしっかりと見出します！

1000点のロレックス買取相場はこちら！
ロレックスに関してはシリアルや個体によって異なりますので買取相場より高い事が多くあります。

OMEGA CK2915 スピードマスター1st アンティーク品・限定品 相場高騰!! 高価買取します

CHANEL 30年前前後 アクセサリー H0001 プルミエールGP
10,000円~ 300,000円で買取!! MAX 120,000円で買取!!

商品の株主優待券 本日の買取価格ははこちら

ダイヤの鑑定書があれば 相場確認可能
4C カラー クラリティ カットでチェック

買取屋 アップ
TEL.049-265-6739
営業時間 11:00~20:00
※店休日はHPをご確認ください。

LINEで査定 24時間 OK
LINE ID @kaitoriyaup

三武パーキング第2 駐車代金無料
※3万円以上の買取 ※金券を除く

買取屋 アップ3階 1F シャーメゾン・ホルモン屋

至川越 東武東上線 ぶじみ野駅 西口

アイムぶじみ野

松のや マクドナルド 三武パーキング P UFJ 富士そば サロンドアリス セブンイレブン 台湾コンソラント 伊勢屋 至川越街道



不動産売買・新築施工・リフォーム
有限会社 楓ホーム
所沢市美原町4丁目2973番地3
TEL 04-2942-1117
埼玉県知事 (3) 第21725号

相続登記のことなら!!
司法書士 フラワー総合事務所
代表司法書士 荒谷 直樹
〒359-1106 埼玉県所沢市東狭山ヶ丘二丁目2920番地3
TEL 04-2937-7243

空と緑と静寂の霊園
川越山城霊園
川越市池辺180-1
TEL 049-291-4527

株式会社 安田建設
街づくり・住まいづくり・資産づくりの安田グループ
埼玉県所沢市上新井4-79-14
TEL 04-2922-0446
埼玉県知事免許(12)第9212号

相続・遺言・登記 無料相談会 開催中!!
司法書士 公道
所沢市松葉町24番6号
TEL 04-2995-8812 FAX 04-2995-8813
http://www.s-kodo.or.jp

防犯カメラの設置なら
株式会社 Peronal Next パーソナルネクスト
所沢市日吉町14-18-4
TEL 04-2903-5505

前身も含め 所沢で57年 ほけん一筋の プロ代理店
(株)アルタス
埼玉県所沢市緑町2-15-4 エムビル2階
TEL 0120-66-8107

旨いー炭火ホルモン焼き
ランチも 焼けてまーす!
壱之蔵
所沢市小手指町1-10-21 サイレンス1F
TEL 04-2936-9529
昼11:00~(月・火休み) 夜17:00~(不定休)

振袖レンタル・ご購入 着物のことなら おまかせください
京扇 鶴瀬店
富士見市鶴馬1-29-2
TEL 049-255-7155

確かな技術で丁寧、安心。カットに信頼を!
いいね! カット
ふじみ野市鶴ヶ舞3-2-22 山幸ビル102
TEL 049-261-7610

上福岡駅前の 音楽教室
スカイワード ミュージックスクール 上福岡校
埼玉県ふじみ野市 上福岡1丁目5-23 青柳ビル 3F
TEL 050-5527-2530

限られた予算で理想の庭をつくりたい!
庭のリフォームをしたい!

ばど読者限定特典 先着20名様に 3000円のクオカードプレゼント!
外構工事・お庭のリフォーム ご相談会受付中!
無料 庭づくりの設計や資金計画、お悩みなど お気軽にご相談ください!
資料請求・お問い合わせの方限定! 絶対得する!! エクステリア工事 100の裏技本 プレゼント!
庭studio IGAフロンティア(株) 練馬区西大泉・デザインOffice
080-3326-0907 y.niwast@iga-frontier.com

あなたの大切な不動産 売却価格を一括査定します!

住み替えや相続、転居などで不動産売却を考えている方。「自分の不動産はいくらで売れるのかな?」「どこに頼めばいいの?」「何から始めていいかわからない…」なんて悩みはありませんか? そんな方のために、本企画では住まいのプロ・4社が無料で不動産価値を教えてください。地元の実績豊富な信頼できる不動産会社だから安心。所有している不動産価値を知っていて損はありません! お気軽にお申し込みください。

こんな人はぜひこの機会に査定を!

- ◆ 自宅の適正価格を知りたい
- ◆ 古い家だけど売却できるの?
- ◆ 相続した不動産をできるだけ高く売りたい
- ◆ 老人ホームへの入居を考えている
- ◆ 住む予定のない空き家を所有している
- ◆ 子どもへ平等に相続できるようにしたい … などなど

査定応募はカンタン

スマホ・PCからWebフォームで応募、またはチェックシートに必要事項を記入して「ばど」に送るだけ!

掲載の不動産会社から、直接
査定の連絡をいたします。

不動産売却、 何から始めたらいい??

失敗しないためのPointをチェック

- 売却の方向性をあらかじめ決めておく。
⇒ 早急に売却したい、なるべく高値で売りたいから時間をかけたい… など
- 会社によって得意・不得意な案件もあるので、販売実績などから見極めよう。
- 査定価格の根拠を聞き、それが妥当か知るための比較検討できる材料を収集。

だから、複数社に査定依頼をしたほうがいいんです◎

一括査定にお申し込みいただいた方に!

全員

クオ・カード
2,000円分
プレゼント!



※締切日後、翌月中旬～下旬に発送させていただきます。※埼玉、東京、神奈川、千葉の物件に限らせていただきます。※1物件につき、1回限りとさせていただきます。

全国287店舗のネットワーク。※1 不動産売買の相談はリハウスへ!

全国に広がる「三井不動産リアルティネットワーク」を活かした不動産売却、購入ができる「三井のリハウス」。所沢・狭山センターにはエリア情報を多く持った経験豊富な専門スタッフが多数在籍。様々な角度から不動産売買について総合的に提案してくれます。また、個々のニーズに合わせて「買換え」「資産運用」「有効活用」「相続」に関してもしっかりと対応してくれます。「成功する」不動産の売買は三井のリハウスにお任せください。

三井不動産リアルティ株式会社 所沢センター

☎ 0120-31-0130

- 所沢市日吉町14-3 朝日生命所沢ビル1F
- 所沢駅西口より徒歩2分
- 10:00～18:00
- 火・水曜日
- 宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(15)第777号



※1 2023年6月1日現在

リハウス 所沢 検索

リハウス 狭山 検索

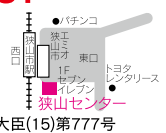


三井のリハウス

所沢市・狭山市周辺のお住いのお悩み、ご相談は、地域密着の各センターにお任せください。

狭山センター

- 狭山市祇園4-59 日佑ビル3F
- 狭山市駅東口より徒歩1分
- 10:00～18:00
- 火・水曜日
- 宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(15)第777号



三井住友信託銀行グループによる 幅広いサポートをワンストップで提供

三井住友トラスト不動産 所沢 検索

三井住友信託銀行グループ「三井住友トラスト不動産」は、仲介に特化した不動産会社です。これまで培ってきたノウハウと充実したネットワークを最大限に活用することで、年間10,000件超の売買実績があります。居住用不動産から投資用・事業用不動産の売買まで不動産流通に関する様々なニーズに幅広く対応。他にも、売却や購入の仲介だけでなく資産運用、住宅ローン提案、相続・贈与・遺言、空き家対策の相談等にも親身に対応してくれます。所沢センターは市内唯一の「信託銀行系不動産仲介会社」。長年住み続けた家を手放す時、理想の住まいを探すときなど、不動産のことならお気軽にご相談を。

三井住友トラスト不動産株式会社 所沢センター

- ☎ 0120-02-3397
- 所沢市日吉町2-4 リエート所沢2階
- 所沢駅西口より徒歩1分
- 9:30～17:30
- 水曜・祝日(土・日曜営業)
- 宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(10)第3397号



三井住友信託銀行グループ 三井住友トラスト不動産

下記の4つの相談事例は、当社に多く寄せられる相談内容を記載しました。事前に不動産売買に関わる悩みを解消し余裕を持ってあらゆる局面に臨みましょう。

- 売却の経費、流れを知りたい。
- 購入希望物件を探してほしい。
- 相続した不動産の価値を知りたい。
- 売却が賃貸としての運用かどちらが良いか教えてほしい。

航空公園駅 西口 空家家の片付け一切不要! 荷物もそのまま買います!

イエステーション 所沢 検索

空家家放置していませんか? どんなに古い家でもあきらめずにご相談ください。イエステーション所沢中央店が、家・土地をそのまま買います! 以前に比べて、不動産を売却する際の理由が変化してきました。圧倒的に相続や高齢化での売却が増えています。相続は早めの方がたくさん選択肢があります。今すぐ売却されない場合でも構いません。相続や税金、売却までの流れを知っておくことは大事です。お気軽にご相談ください。

イエステーション 所沢中央店 株式会社 セイワハウジング

☎ 0120-28-7890

- 所沢市喜多町17-12
- 航空公園駅より徒歩1分
- 10:00～19:00
- 水曜日
- 埼玉県知事免許(8)第16314号



ご存知ですか? 空家家を減らすべく、様々なルール作りが進行しています。
★買取強化地域【所沢市・狭山市・入間市・飯能市・日高市】



急いで不動産売却をお考えなら
イエステーション所沢中央店にお任せください!

このようなお困りごとありませんか?

- なかなか思うように買い手が見つからない。
- 今すぐに家、土地の価値を知りたい。
- 建物の修繕費や固定資産税が負担。
- 離婚に伴う財産処分を早く済ませたい。

現在、直面しているお悩みをイエステーション所沢中央店が解決します!

小手指駅 北口 半数が女性スタッフの安田建設。ママさん目線で 後悔しないおうち選びをお手伝いします!

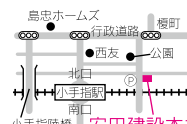
安田建設 所沢 検索

安田建設は、不動産売買・賃貸・管理・注文住宅・リフォーム・資産運用など包括したサービスを提供する「ワンストップ不動産会社」です。お客様一人ひとりが一生のうちに直面する不動産の悩みは、様々。お部屋の賃貸・住み替えや退去時の問題、住宅購入やリフォーム・買い替えや売却、活用や相続の対策など多岐にわたります。所沢で創業44年のノウハウと経験で、街づくり・住まいづくり・資産づくりを真心込めてお手伝いいたします。只今、不動産買取を強化中! 急にまとまった資金が必要な方には、直接買取ですぐに現金化にも対応いたします。

株式会社 安田建設

☎ 04-2922-0442

- 所沢市上新井4-79-14
- 小手指駅北口より徒歩4分
- 9:00～18:00
- 毎週水曜日、第1・3火曜日
- 埼玉県知事免許(12)9212号



ご来店アンケートにご協力
頂いた方に、Amazonギフト
券プレゼント中!
ご来店ご予約は右記QRに
アクセス!



不動産の売却をご検討されるお客様に対して、当社では「仲介プラン」と「買取プラン」、「リースバック」といった、お客様に合わせた最適なプランをご提案させていただきます。これらの不動産売却プランは、全てお客様の営業担当が窓口となり、ご契約からお引渡しまで一貫してサポートさせていただきます。

- 【リースバックのメリット】
- ① 仲介手数料が不要
 - ② 将来的に再購入(買戻し)も可能
 - ③ 固定資産税「引越費用」が不要
 - ④ 賃貸期間の延長が可能
 - ⑤ 一括して買取代金をお支払い
 - ⑥ 住宅ローン未済済でも利用可能

応募方法 応募は「ばど」へ 封書かFAX、インターネットにて申込みを!

- 〒359-1142 埼玉県所沢市上新井4-78-24 株式会社西埼玉ばど「不動産査定」係
- FAX 04-2928-3291
- WEB <https://nekol.me/btp73>

※パソコン・スマートフォン・携帯から申込み可能

締切り 2024年2月9日(金)

お申し込み後1週間を目安に掲載不動産会社より
査定額の返答をさせていただきます。

※具体的な査定・回答のため、各社より問合せが入る場合がございます。
※物件によってはお取り扱いできないことがあります。
※本応募について、契約や費用が発生することはありません。

問合せ 株式会社西埼玉ばど ☎0120-810-466 平日10:00～18:00※土日祝を除く

■株式会社西埼玉ばどにおける個人情報の取り扱いについて■
◎お預かりした個人情報は株式会社西埼玉ばどが管理し、不動産査定依頼・物件に関するお問い合わせを目的として利用いたします。◎ご記入いただいた個人情報およびアンケート内容は上記目的の範囲内で、パスワード付データのメール添付にて誌面に掲載されている各企業へ提供いたします。掲載されている企業と当社は個人情報の取り扱いについて確認書を取り交わしております。

無料査定チェックシート(ばど所沢版、狭山・新所沢版)

住所	〒	年齢	才
お名前	フリガナ	TEL	A. 自宅
		FAX	B. 勤務先
		メール	
物件所在地			
物件種別	A. 土地(現況/更地・古家有)	B. 戸建	() (号室/)
	C. マンション(名称/)		
面積	● 土地() m ² ・坪	● 建物() m ² ・坪	
	● マンション専有面積() m ² ・坪	() 階建の() 階	
築年月	S・H 年 月	間取り	() K・DK・LDK
売却予定期間	A. 早急	B. 3ヶ月以内	C. 半年以内
	D. まずは査定額を知りたい		
売却予定金額	万円くらい		
売却理由	A. 買替	B. 転勤	C. 資産処分
	D. その他()		
備考			

右のチェックシートに記入して、応募ください(コピー可)

査定を希望する物件の内容を書いてください

私たちがあなたの悩みに
こたえます

インプラントなら 安藤歯科

インプラントができないと言われて
諦めていた方はご相談ください

歯周病のこんなお悩みの方へ

朝起きたら
口の中が
ネバネバする

歯みがきすると
出血する

最近口臭が
気になる

歯ぐきに痛みや
むずがゆさ
を感じる

歯ぐきが赤く
腫れている

歯が
長くなった様な
気がする

1日で
噛める

ぐらぐらの歯や気になる口臭よ、さようなら

【オールオンフォー】

即日インプラント

All-on-4

最少4本のインプラントの埋め込みで
手術時間も短く当日に白い歯が入ります

月々29,000円～治療OK!

オールオンフォーによる 3つのメリット

メリット1

たった2時間で
生まれ変われる

メリット2

硬いものを気に
せず食べられる

メリット3

人前で笑える
ようになる

入れ歯で満足ですか？ オールオンフォーなら1日で取り外しのいらぬ素歯の歯になります。嘘のようですが本当です。論文では入れ歯はオールオンフォーに比べ10%しか噛めません。何でも噛めて若い時のような食生活を取り戻しましょう。

数多くのインプラント、オールオンフォー症例を持つ安藤歯科だからこそできる“パーソナルカウンセリング”。豊富な実績と経験があるからこそできる1人1人に合った“本当”の治療計画をご提供させていただきます。

【治療費用】2,000,000円～



まずは1度無料カウンセリングにご来院ください
見た目の美しさ、自分の歯で噛む感覚をぜひ手に入れましょう

リスク・副作用・合併症について
インプラントが骨と結合しない場合があります。
全身疾患によっては施術ができない場合があります。



安藤歯科



東京 高島平医院 | 神奈川 大磯医院 | 渋谷院 2023年開院予定
埼玉 朝霞医院 | 静岡 伊豆高原医院

Tel.0120-941-801

安藤歯科WEBサイト <http://ando-implant.jp/>



取材協力/安藤歯科医院
取材/A企画 03-3962-1388



西武開発グループは、『住まい』を中心とした
『暮らし』のトータルサービス企業を目指します。

すべてはお客様のために。今後もネットワークを強化してまいります。
西武開発グループでは、暮らしにまつわる様々なサービスをワンストップで行えるよう、独自のネットワークを構築しております。

リフォーム・アフターメンテナンス
株式会社リホーム・イチマルイチ
ファイナンス・保険・インテリア
株式会社リビングコンシェルジュ
（R&B・リホーム・3代目・生保・損保代理店）
情報誌発行
株式会社西武玉ぽど

不動産仲介事業
全国32位
の実績
（R&B・リホーム・3代目・生保・損保代理店）

戸建て分譲・注文住宅事業
マンション分譲事業

不動産仲介事業
戸建て分譲・注文住宅事業
マンション分譲事業

埼玉・東京都下に展開する支店の情報ネットワークを最大限活用し、買いたい人、売りたい人の架け橋となり、お客様の住まい探しをサポートします。
lifeism
●木造戸建て住宅
●[lifeism]の分譲・販売
●RC住宅の分譲・販売
●注文住宅
ADES
●当社オリジナルマンション「AQUES」シリーズの分譲・販売

西武開発の売主物件 仲介手数料不要!

1 入間市小谷田3丁目 新築住宅 2380万円

南道路 土地31坪 LDK18帖

カースペース並列2台可

●所在地/入間市小谷田3丁目●交通/西武池袋線「入間市」駅バス7分「小谷田」徒歩4分●土地/105.23㎡●建物/90.88㎡●建築/R5年3月完成済 (売主)

2 入間市春日町2丁目 新築住宅 2980万円

全9区画 開発現場 全棟カースペース2台可

1号棟 土地130.13㎡ 建物99.97㎡ 価格3,230万円

●所在地/入間市春日町2丁目●交通/西武池袋線「入間市」駅歩11分●土地/130.08㎡～130.29㎡(他道路持分各約14.66㎡・未利用地各約0.17㎡)●用途/第1種中高層住専●建物/92.12㎡～100.38㎡●建築/R5年8月完成済(1号棟)●R5年10月完成済(8号棟)●R5年12月完成済(3・7号棟)●R6年4月中旬入居予定(6号棟)●R6年4月下旬入居予定(5号棟)●販売価格/2,980万円～3,580万円●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ※建確No.第23UD11S建06516号他 (売主)

3 飯能市中居 新築住宅 4180万円

土地85.9坪 カースペース3台可(車種による) 3方角地につき陽当良好 平屋+ZEH仕様 (太陽光発電パネル付)

●所在地/飯能市中居●交通/JR八高線・西武池袋線「東飯能」駅歩23分●土地/284.20㎡●建物/91.47㎡●建築/R5年12月完成済 (売主)

4 狭山市水野 新築住宅 4380万円

折上天井(リビング) 折下天井(キッチン) ZEH仕様(太陽光発電パネル付)

●所在地/狭山市水野●交通/西武新宿線「入間」駅歩5分●土地/117.90㎡●建物/93.97㎡●建築/R5年10月完成済 (売主)

5 入間市下藤沢2丁目 新築住宅 4780万円

駅歩7分 土地41坪 ウッドデッキ付

旧武蔵藤沢駅周辺土地区画整理地内 ZEH仕様(太陽光発電パネル付)

●所在地/入間市下藤沢2丁目●交通/西武池袋線「武蔵藤沢」駅歩7分●土地/137.50㎡●建物/97.90㎡●建築/R5年10月完成済 (売主)

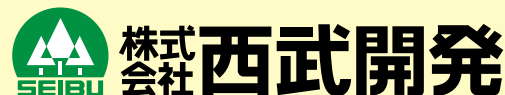
6 清瀬市竹丘3丁目 中古住宅 3180万円

R5年2月内装リフォーム済

●クロス貼替(壁・天井)●火災報知器設置●TVドアホン交換●防蟻工事●外壁コーキング打替●ハウスクリーニング●網戸張替●建具・枠・ドアストッパー交換他

3LDK+ロフト LD床暖房付 小型車カースペース1台可 南道路につき陽当り良好

●所在地/清瀬市竹丘3丁目●交通/西武池袋線「清瀬」駅バス7分「全生園角」徒歩5分●土地/69.42㎡●建物/69.38㎡●建築/H19年4月築 (売主)



小手指店

〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町1-16-10

0120-953-629

新所沢店

〒359-0044 埼玉県所沢市松葉町23-16

0120-934-341

狭山店

〒350-1306 埼玉県狭山市富士見1-15-36

0120-935-983

入間店

〒358-0003 埼玉県入間市豊岡1-4-33

0120-284-788

飯能店

〒357-0034 埼玉県飯能市東町27-6

0120-974-443

■建築条件付の土地は、売主と売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売致します。この期間内に建築しないことが確定した場合、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。■農地転用/契約にあたっては、農地法第5条に基づく転用の届出が必要となります。■43条但し書き道路/43条但し書き道路とある物件は、建築基準法上に定める道路に接していない、原則として建物の(再)建築・増築は出来ません。建築審査会の同意を得て建築基準法43条1項但し書きの許可を受けた場合には、建築物の(再)建築・増築・改築が可能となります。■入居予定年月は、工事の進捗状況により変更される場合があります。■「間入居可」と記載されている物件は、残金清算後に引き渡し可能となります。■図面と現況と相違のある場合は現況優先にてご了承願います。■イメージ(パース)は図面を基に描いたもので実際とは異なる場合があります。また、パース内の車・植栽等は販売価格に含まれません。■個人情報(取り扱い)について、弊社はお客様からご提供いただいた個人情報を以下の目的で利用します。●お客様に不動産購入や売却のご希望条件をお聞きするため。●お客様にサービスや新しい情報をお知らせするため。●売買契約、賃貸契約、又は媒介契約の履行のため。●お客様に契約後のサービス、およびメンテナンスを行うため。●アンケート調査を行い、以後のサービスに役立てるため。●必要に応じお客様に連絡をとるため。詳細につきましては各支店へお問い合わせ、又は弊社ホームページ(<https://www.seibu-ko.co.jp/>)をご覧ください。●広告制作中に売却の際はご容赦下さい。●広告有効期限/発行より1ヶ月間

WEBで求人をチェック!

WEBでの応募は
コチラから▶



DOMO!ばど



求人情報

正社員 アルバイト
パート 契約社員
業務委託 派遣社員

掲載の求人情報は男女を募集対象としていますが、募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。

WEBでの応募は
コチラから▶



DOMO!ばど

狭山市
①介護職員
②ケアマネージャー
①時給1,030円〜 ②月給25万円〜

【介護職員】資格経験不問・週2日〜③子育て中のママさん世代も活躍中! ☆食事・入浴の介助はありません☆

④半日型(3h)のデイサービスです。トレーニングマシンを使う運動の見守り・サポート、送迎業務など。

【募集情報】
⑤時 ②8:30〜17:30 (シフト制)
⑥上記から月〜土でシフト制

⑦週2日〜OK ●午前のみ午後のみOK
⑧日曜、年末年始、他会社が定める日
⑨動 ①デイサービスセンター椿☆狭山

⑩②ケアマネジメントセンター椿
⑪③無資格・未経験OK
⑫介護福祉士あれば尚可

⑬②介護支援専門員
⑭※要普通免許(①②共通)
⑮社保完備、昇給、福利厚生、資格取得支援制度、残業手当、自転車・バイク通勤OK、車通勤要相談

【職場情報】
⑯デイサービス



〒350-1305 狭山市入間川1730-1
☎04-2946-9816(月〜土:担当/村田)
デイサービスセンター椿☆狭山

002-5831988

ヤマダデンキ狭山店内
①歯科助手
②歯科衛生士
下記参照

ヤマダデンキ狭山店の中の
歯科医院と一緒に働きませんか♪

④①診療の補助・準備・片付け・受付・会計・電話対応といった歯科助手業務全般をお願いします。

【募集情報】
⑤時 ⑨9:30〜20:00(実働8時間)
⑥⑧9:30〜14:00・15:00〜20:00の間でシフト制

⑦①時給210,000円以上
⑧②時給1,028円以上
⑨③月給240,000円以上
⑩④時給1,450円以上

⑪※試用期間あり(3ヶ月程度)
⑫①未経験可 実務経験・経験内容によって優遇あり。未経験の方も丁寧に指導致します。②要資格

⑬制服貸与・車通勤可
⑭まずはお電話ください。
【職場情報】
⑮歯科医院(2016年〜)



〒350-1333 狭山市上奥富1126-1
ヤマダデンキ狭山店1F
☎04-2968-8680 ⑩採用係
狭山アゼリア歯科クリニック

002-5888875

狭山市ほか
①訪問介護
②訪問看護
下記参照

blanksのある方、現場経験が浅い方でも丁寧に指導いたします。

④利用者様のご自宅や施設に訪問して介護・看護を行います。
訪問エリアは狭山市、入間市、所沢市、川越市、ふじみ野市です。

【募集情報】
⑤時 ①9:00〜18:00またはシフト制
⑥⑧8:30〜17:30

⑦①シフト制。夏季休暇、年末年始
★年間休日114日
⑧②土日祝日。有給休暇、年末年始
★年間休日120日以上

⑨③月給21万円〜30万円
⑩④(登録ヘルパー)
身体介護 時給1,820円
生活介護 時給1,300円

⑪※介護福祉士は別途支給
生活援助(身体介護なし)
時給1,300円
外出支援(身体介護あり)
時給1,350円

⑫③土日祝別途手当支給☆
⑬④月給30万円〜40万円
⑭※時間外手当別途支給

⑮①初任者研修修了者又は有資格者
⑯②看護師、普通免許(AT限定可)
⑰③社保完、車通勤可
⑱④交通費規定内支給、退職金制度

【職場情報】
⑲⑤福祉介護サービス
〒350-1308 狭山市中央 1-46-8 2F
☎04-2950-5151
株式会社 顧愛

blanksのある方
現場経験の浅い方
未経験の方大歓迎!
先輩職員が
丁寧に指導します♪
お気軽にご連絡下さい
☎04-2950-5151
soumu@koai.co.jp
↓勤務地はコチラ↓

①介護SOS
(狭山市中央1-46-8 寿ビル2F)
①介護SOSふじみ野
(ふじみ野市鶴ヶ舞2-7-5)
②訪問看護ステーションひかり
(狭山市堀兼 2112-3)



002-5841817

入間市・所沢市
①受付スタッフ
②配送スタッフ
時給1,030円以上

イオンスタイル入間内でのお仕事です。
高校生・学生さんの
アルバイトデビューも全力応援!

④①衣類の受渡し・レジ業務・タグ付等
【募集情報】
⑤時 ①9:00〜13:00 ②13:00〜17:00
⑥③17:00〜20:00
⑦④17:00〜21:00(急募)
⑧⑤19:00〜21:00

⑨※上記以外の時間帯の相談も可
※曜日固定シフトにも対応します
⑩◎配送スタッフは19:00〜21:00
(AT車で固定ルートを配送)

⑪⑫武蔵藤沢店・狭山ヶ丘店・TOTO
イオン店から勤務地が選べます。
⑬④制服貸与、クリーニング50%OFF、
車・バイク・自転車通勤OK

【職場情報】
⑭⑤クリーニング



本社：所沢市狭山ヶ丘1-3007-11
(受付 月〜土 9:00〜19:00)@キモト
☎04-2949-2997⑩直通070-6553-9132
クリーニングTOTOイオン入間店

002-5823394

入間市
①ホール・キッチン
時給1,100円以上

みんな知ってる!【ココイチ】での
お仕事♪接客や調理が初めてでも◎

④①接客業務、食器洗い・簡単な調理
のお仕事から相談の上決定。
【募集情報】
⑤時 ①10:00〜14:00、②10:00〜15:00、
③⑥11:00〜15:00の中から好きな時間
でOK。土・日・祝働ける方大歓迎!

⑦⑧週2、3日〜OK。ご都合に合わせて曜
日が選べるので、お子さまが幼稚園
や学校に行っている間や学業の
合間でも無理なく働けます★

⑨⑩時給1,100円以上 研修1,050円以上
(研修期間1ヶ月、習熟度で変動)
⑪⑫昇給随時(社内規定による)、食事
補助、22時以降時給25%アップ、制
服貸与、靴代1,000円自己負担、正
社員登用あり

⑬④お電話の他、LINE/WEB応募も可能
【職場情報】
⑭⑤カレー専門店



〒358-0003 入間市豊岡1-11-5
☎04-2901-0522(担当/恩田)
カレーハウスCoCo壱番屋 入間iPOT店

002-5794336

入間市(勤務地多数)
①交通誘導
②夜間施設警備
1日勤務 ①9,000円〜 ②9,850円

登録制だからあなたの都合でOK!!
長期在籍スタッフ多数。働きやすさは
抜群です。★交通費全額支給

④①所沢、入間、川越、日高地区
及び都内近辺での交通誘導。
一般(道路)、商業施設の駐車場
②商業施設等の臨時警備
(巡回・出入管理・監視業務等)

【募集情報】
⑤時 ①8:00〜17:00 ②22:00〜5:00
⑥③休憩1時間あり。日数調整も可能
◆予め確認させていただいたご希望
をもとに、勤務日程をお知らせ
します。

⑦⑧入間市駅より徒歩3分(面接・研修地)
⑨⑩◆昇給他、手当あり ◆社保完
◆資格・経験により精勤手当支給
◆法定研修3日間は(27,000円支給・
食事付)

⑪⑫まずはお気軽にお電話ください。
【職場情報】
⑬④警備・警備保障



入間市豊岡1-4-8 池田ビル2階
☎04-2997-8288
株式会社 ティーエム

002-5786169

所沢市
①広告企画プランナー
月給22万円以上+インセンティブ

20代〜40代が活躍している職場です。
未経験者・地元で働きたい方歓迎!
土・日・祝日がお休みなので
プライベートも充実!

④①地元の企業やお店に、ばどが展開
する商材を提案していただくお仕
事です。最初は先輩スタッフと同
行しノウハウを学んでください。

【募集情報】
⑤時 9:00〜18:00(残業有)
⑥③土・日・祝日、夏期、GW、年末年始
※年間休日122日(会社カレンダー
による)

⑦⑧月給220,000円以上
※別途報奨金制度あり
⑨⑩※試用期間3ヶ月(給与変動なし)
⑪⑫西武池袋線「小手指」駅徒歩5分
⑬④高卒以上
未経験の方でも大歓迎です。
※要普通免許(AT限定OK)

⑭⑤簡単なPC入力ができる方
⑮⑥社会保険完備、昇給あり、交通費
規定内支給、有給休暇、各種手当
有、退職金制度あり、車通勤可
⑯⑦まずはお電話ください。

【職場情報】
⑱⑧埼玉西部の広告代理店

〒359-1142 所沢市上新井4-78-24
☎04-2928-3277 ⑨高嶋
(電話受付 月〜金 9:30〜18:00)
株式会社 西埼玉ばど



地域を元気にする事業を
一緒に盛り上げてくれる
仲間大募集!

ホームページはコチラ
↓↓↓



002-5783208

2024

看護師・看護補助スタッフ募集中!!

あなたと一緒に患者さんを笑顔にしたい

看護師【正社員】【パート】

募集：30名

病棟勤務(循環器・消化器内科・外科・整形外科等)

カテーテル室勤務、外来勤務、手術室勤務、ICU・CCU・HCU勤務

勤務：二交代制(日勤8:30〜17:00 夜勤16:30〜9:00)

パート短時間勤務も大歓迎! 2時間から可!

給与：④看護師【3年課程】：300,364円〜400,000円

⑤看護師【大卒】：305,164円〜400,000円

(住宅手当・夜勤手当)

⑥時給1,600円〜

※夜勤手当は準夜・深夜各4回 ※住宅手当は全職員(入寮者を含む)に一律支給

※直接応募支度金20万円支給(当院規定に則り)

看護補助スタッフ(介護福祉士可)【パート】

内容：いずれかを専属で担当【常勤希望の方も大歓迎】

①業務A：食事介助、配膳下膳、排泄介助、オムツ交換

②業務B：入浴介助

③環境整備：シーツ交換、ベッドメイキング・リネン類補充

④移送業務：検査室、レントゲン室等への移送・付き添い

⑤手術室業務：手術後の清掃、器械洗浄、消毒、管理など

勤務：1日2時間〜OK<短時間で就労可能な方歓迎>

給与：看護補助者1,200円/時給

介護福祉士1,300円/時給

社会医療法人財団 石心会

埼玉石心会病院

〒350-1305 狭山市入間川2-37-20

月〜金 / 8:30〜17:00 土 / 8:30〜12:30

☎04-2953-0306

HPは
コチラ▶



お部屋探し中のあなた！
初期費用をおさえるなら
URであ——る。



URならココがお得！

4つのメリットで入居に伴う費用も、
契約更新時の出費も大きく削減！



引越し費用の節約に。

入居時に必要な費用は、敷金（月額家賃の2か月分）と日割り家賃、共益費だけ。節約した分が新生活の必需品購入に回せます！



初期費用がさらに節約できます。

お部屋探しやUR賃貸住宅についてのご相談は、UR営業センター、UR賃貸ショップ、現地案内所で承っております。だから、仲介手数料も不要。



長く住んでも、お得。

ご契約は、自動更新で面倒な手続きは不要。もちろん更新料はいただきません。急な転居も長期入居も期間を気にしないでいいのがうれしい！



面倒な手続きは必要ありません。

住民票の写し、収入証明書などの必要書類のご提出で、お申込み資格の確認をさせていただきます。

埼玉エリア限定

キャンペーン期間限定
2023.12/1[金] ▶ 2024.4/30[火]

うれしいお礼 プレゼント!

埼玉の営業窓口で住宅相談いただいた方に

先着5,000名様にオリジナルお菓子プレゼント

URオリジナルラベルプリンクルズ URオリジナルラベル小枝チョコ URオリジナル煎餅(2枚セット)

※商品がなくなり次第終了となります。※お1人さま1セット限りとなります。※画像はイメージです。

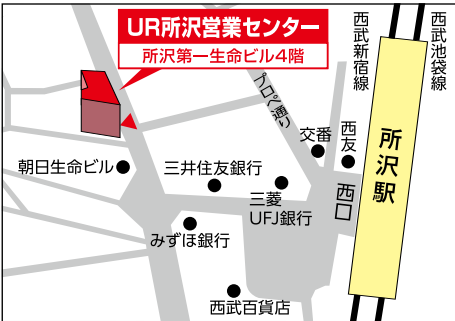
お部屋探しならUR

URお部屋探しキャンペーン

URなら、あなたにピッタリのお部屋がきっと見つかる！お近くのUR営業窓口までお気軽にお問い合わせください！

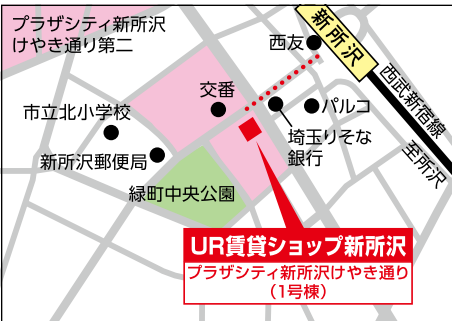
UR所沢営業センター

所沢市日吉町15-14
所沢第一生命ビル4階
☎04-2924-4481
【営業時間】 9:30～18:00
【休業日】 水曜日
西武新宿線・池袋線「所沢」駅
西口徒歩3分



UR賃貸ショップ新所沢

所沢市緑町1-5
プラザシティ新所沢けやき通り1号棟
☎04-2939-8575
【営業時間】 9:30～18:00
【休業日】 水曜日
西武新宿線「新所沢」駅
西口徒歩4分



お部屋探しキャンペーンであ——る。4/30(火)まで



フリーレント

今、対象物件なら最大2か月、家賃ナシであ——る。

※フリーレント対象物件において、UR都市機構が物件ごとに定める期間中にお申込みいただけますと、入居開始可能日から月額家賃の1か月または2か月相当分が無料となります。※1か月フリーレントは1年以上、2か月フリーレントは2年以上の継続居住が条件です。※フリーレントを2か月利用する場合、同時に家賃等の一時払い制度を利用する場合は、2年分の家賃をお支払いいただきます。※定期借家契約の場合は、フリーレントは対象外です。※フリーレントを利用する場合は、他制度と併用できない場合がございますので、予めご承知ください。

キャンペーン家賃

今、対象物件なら3年または5年間、家賃がおトクであ——る。

●概要：対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。●要件：①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。●適用期間：入居開始可能日から3年または5年間（対象住戸による）。●その他：①期間終了後は4年または6年目以降家賃が適用。②期間終了後、キャンペーン家賃適用時にお預かりした敷金と4年または6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。