

**2024年 認知症心理  
カウンセラー養成講座**  
4月27日(土)10:00~15:00  
■会場: 埼玉県さいたま市大宮区 市民会館おおみや  
レイボックホール  
■受講料: 18,000円(税込)※資料代込み  
■申込期限: 令和6年4月20日(土)まで  
※FAXまたはQRコードよりお申込みください。  
■内容: ○認知症の理解 (日本の現状、認知症等)  
○心理の理解 (脳の三位一体論、シックスヒューマンニーズ等)  
○カウンセリングスキル  
(信頼関係構築術)  
■定員: 16名  
担当講師: 小林弘和 **お申込フォームは  
コチラ→**

**2024年ケアマネ試験対策  
通学講座 (月1回開催)**  
●3月27日(水)10~13時「認定」  
●4月29日(月)10~13時「保険給付」  
参加費: 3,000円※ふじみ野市在住、在勤の方2,000円引き  
場所: ふじみ野市 ステラウエスト  
**お申し込みは、お電話がQRコードから!**  
**ケアマネ受験道** 担当講師: 愛子  
Tel: 090-5553-7653 **お申込  
※電話でも申し込み受け フォームは  
可能(17:00~21:00) コチラ→**

HAPPY MEDIA  
地域みっちゃく生活情報誌®

# ぽど

TOKOROZAWA

## 所沢

2024  
3.8

月1回金曜日発行  
No.643 002

今回は4月12日(金)発行です。 本誌掲載記事の無断転載を禁じます **FREE**

広告掲載・チラシ折込のお問合せ 配布に関するお問合せ  
Tel.0120-810-466 Tel.048-650-8185

編集・発行/株式会社西埼玉ぽど http://ns-pado.co.jp  
〒359-1142 所沢市上新井 4-78-24 西埼玉ぽど

@ns\_pado

**赤ちゃん誕生のお祝いに  
命名印(銀行印)を贈りましょう**

明治23年創業  
上質の印で  
豊かな人生を...

齋藤印舗 実印・認印・会社印  
ゴム印・名刺・ハガキ

所沢市元町27-1 TEL.04-2922-2880  
Pあり(市営地下駐車場(30分無料)をご利用ください)

**ぽどにチラシを  
折込んで  
ポストインします!** 新聞をとって  
ほしいご家庭  
にも配布  
できる!

配布料 **3.0円** (税別)  
1部 お電話・メール・FAXでのお申込みも可能です。

※発行のない週には折込はできませんのでスケジュールをご確認ください。  
※承りの際、チラシ内容の事前確認が必要です。

**お申込み・お問い合わせ**  
株式会社  
西埼玉 **ぽど** ☎0120-810-466

株式会社西武開発 Presents **ランバイクレース**

# リッキー チャレンジカップ

## 狭山ラウンド

2024年  
**3月10日(日)**

会場: 入間川にこここテラス(狭山市)

はじめてでも  
楽しめる  
体験エリアあります!  
ランバイク・ヘルメット・  
サポーター貸出可

泣いちゃうときも  
あるけど...

わくわく

集中!

そして  
いつかは  
こんな風に...

がんばった証しの  
全員表彰!

走るって  
楽しい!!

走れなくても  
いいから  
走ろう!

親子の思い出が  
また見える!

主催 リッキーカップ実行委員会  
運営 株式会社西武開発、株式会社KICKS  
後援 狭山市、狭山市教育委員会、全日本ランバイク連盟  
協賛 青木土木工業株式会社、株式会社三栄住宅サービス  
SBIアルヒ株式会社、扶桑ロジスティクス株式会社  
司法書士法人公道事務所、株式会社ワールド住建  
株式会社フィールドプロテクト

**エントリー受付中!** (一部クラスのみ)  
**参加資格 ▶ 2歳~7歳**  
(2016年3月11日~2022年3月10日生まれ/大会当日の年齢でお願いします)  
**参加費 ▶ 3,500円** (保険・副賞・使用料等)  
\*初めてのお子様でも安心してご参加ください

リッキーカップ公式HP rickycup.com

リッキーカップ公式インスタ

大会概要・  
エントリーは  
コチラから!

最新情報はコチラから!

中氷川神社の祭事

# 春季例大祭

[4月7日(日曜日)]

祈願受付時間 13:00~16:00  
(御守・朱印受付 9:30~17:00)  
青空市 9:00~16:00/抽選会 (数に限りがございます)  
※当日の状況により、内容等変更する場合がございます。

皇室の弥栄と国家・国民の一年の安泰を祈り行われるお祭りで、  
大祭にあたります。我々の主食である米(稲)の豊穰をはじめ  
あらゆる産業の発展、国力の充実が祈られます。

武蔵國三氷川中乃社  
中氷川神社

TEL04-2922-8888

FAX 04-2001-9579 (FAX24時間受付)  
所沢市山口1850 (駐車場あり)  
西武狭山線「下山口」駅徒歩10分

ホームページはこちら!  
<https://www.nakahikawa.or.jp>

上山口中学校 山口小学校  
高橋 子ノ口 山口城址前  
セブンイレブン サンキ  
中氷川神社  
西武球場前駅 至西武園ゆうえんち

# Events & News

## 第3回 朗読劇ユニットHIME 公演 紡ぐ、言葉の世界 ~いつも一緒に



演出：「二人小町」芥川龍之介 作  
狂言「食道楽」北大路魯山人 作  
「ねこはしる」工藤直子 作  
3つの作品の群像を、音楽や映像と共に楽しみ下さい。  
[日時]3月23日(土)  
1回目13:00~2回目16:00~  
[会場]所沢市小手指公民館分館ホール  
[入場料]500円(全席自由)

Tel.090(3514)1681(唐木)

## 春風にさそわれて みんなの音楽会

所沢の合唱団やサークルの歌声による  
10th 所沢うたごえ合唱交流会  
[日時]4/14(日)13:30開演(13:00開場)  
[場所]所沢市中央公民館ホール [入場]無料

所沢うたごえ合唱交流会実行委員会  
Tel.04-2928-3369/加藤

## 松井クラシックのついで 石井楓子ピアノリサイタル ~ドイツと北欧のロマンティズム~



第17回グリーク国際ピアノコンクール(2022年)優勝 曲目/プログラムス：3つの間奏曲Op.117、シューマン：謝肉祭、グリーグ：バラード、ノルウェー舞曲より、ペール・ギュント第2組曲よりソルヴェイグの歌、抒情小曲集より小人の行進、春に寄す、トルロドハウゲンの婚礼の日 他  
[日時]4/13(土)  
開場13:30 開演14:00  
[場所]所沢市松井まちづくりセンター(公民館ホール)  
[料金]一般2000円/学生1000円/高500円/友の会会員1500円  
※全席自由 未就学児童のご入場はご遠慮ください。

松井クラシックのついで  
Tel.080-6616-1882(山口)  
Tel.090-5756-4360(石田)

## 朗読の会 四季 第41回 最終発表会

演目：花束、伊勢屋の黒助、梅の蕾、高瀬舟、ふたりぼっち、冬の日  
[日時]3/31(日)14:00開演(13:30開場)  
[場所]新所沢公民館ホール(新所沢駅西口より徒歩7分)  
[入場]無料 ※お車でのご来場はご遠慮ください。

朗読の会 四季  
Tel.04-2939-9756/森野

## 新小学1年生(年長さん)サッカースクール体験会開催!



プレジールスポーツクラブ  
Tel.050-3697-3773  
(受付 平日 10:00~18:00)

[日程]3月10日(日)・17日(日)・24日(日)[時間]受付10:15~  
【体験時間】10:30~11:30  
【会場】所沢市北野新町2-1-49(オエステエスポーツパーク・P有)  
【対象】新小学1年生(年長さん)。運動能力や体力、ルールやマナーを守る習慣も身につきます。保護者様のお手伝い・お茶当番・車出しなども一切ありません。年中さん・新小学2年生~6年生の体験もありますのでお電話ください。※「ぼどを見た」と伝えるとスムーズです。

## 無料税務相談随時受付中



Tel.0120-02-3397(通話無料)  
国土交通大臣(10)第3397号

「我が家に相続税はかかるのか?」「不動産の売却や住み替えにまつわる税金や特例について知りたい」「相続した不動産はどうすればいいか?」「節税策を知りたい」など、不動産に関するお悩みや疑問についての税務相談を随時受け付けております。また、マンション・空家の売り方についてもアドバイスいたしますのでお気軽にご相談ください。  
[場所]三井住友トラスト不動産(株)所沢センター(所沢市日吉町2-4リート所沢2階)[定休日]水曜・祝日  
[営業時間]9:30~17:30

## マンドリンアンサンブルももくり3ねん 桃見月コンサート



Tel.090-9954-8785  
/ハタケヤマ

演奏曲目：飛んでイスタンブール、ケセラ、北の国から、いい日旅立ち、日本のうたメドレー(四季のうた)他  
[日時]3/21(木)13:30開演  
入場無料 ☆事前申込(先着40名)3/5(火)より↓メールでお申込みください(一人2名まで)  
momokuri3nen4@gmail.com  
[会場]入間市文化創造アトリエ AMIGO!スタジオ(西武池袋線「仏子駅」北口徒歩5分)

## 「小林家 小さな蔵の博物館」蔵公開のお知らせ



Tel.090-6547-6586  
(TEL、ショートメール)

川越市指定文化財小林家住宅は呉服太物商小林左平が建てたもので、敷地奥の141年前の蔵には、貴重な染め型紙など様々な収蔵品が残っています。  
[公開日]3/17(日)~3/20(水・祝)10:00~16:30(入場は16:00まで)  
[入館料]大人500円、中高生100円、小学生以下無料  
[所在]川越市幸町2-16(川越駅本川越駅よりバスで一番街下車くらづくり本舗様の奥)

## 5歳から通える下山口・北秋津にあるそろばん教室



そろばんスクール友愛  
山口教室 Tel.04-2924-7045  
所沢東口教室 Tel.080-5456-8809

集中力や記憶力、注意力など学びの基礎をそろばんで鍛えましょう。そろばんは、様々な能力の成長に役立つと言われてます。  
[開催日]3/6(水)~31(日)  
※要予約 [対象]5歳~小学4年生  
[場所・時間]山口教室(所沢市山口1262-1)所沢東口教室(所沢市北秋津876-7)  
体験日時はご希望をお伝えください。◎体験は3回までOK

# 地元 本橋環境計画 建築条件なし売地3現場! すぐにご案内します!

《学区》美原小学校  
西武新宿線 航空公園駅 徒歩8分  
土地価格 4,500万円

「航空公園」駅徒歩8分「新所沢」駅徒歩10分  
2駅利用可!生活便利で閑静な住宅街  
めったに出ない好立地

売主につき  
仲介手数料不要

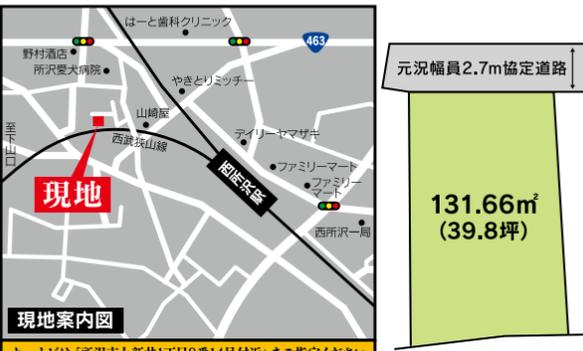
- ・建築条件なし
- ・お好きなハウスメーカーで建築できます
- ・一括での売買、相談可



《物件概要》  
■所在/所沢市弥生町1785-15 ■交通/西武新宿線「航空公園駅」徒歩8分  
■土地面積/①140.42m²(42.47坪) ②140.42m²(42.47坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地  
■土地計画/市街化区域 ■用途/第1種中高層地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%  
■設備/①区画に上下水道引込あり ②区画は相談の上とします。 ■土地価格/4,500万円  
■接道/北側幅員6m市道 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■その他/分割登記後のお引渡し  
■取引態様/売主

《学区》上新井小学校  
西武新宿線 西所沢駅 徒歩3分  
土地価格 1,790万円

「西所沢」駅まで徒歩3分!徒歩圏に  
スーパー・コンビニなど商業施設有り  
・建築条件なし  
・お好きなハウスメーカーで建築できます



- LIFE INFORMATION
- ◎桑の実西所沢保育園.....(徒歩6分/約420m)
  - ◎所沢市立上新井小学校.....(徒歩13分/約990m)
  - ◎所沢市立所沢中学校.....(徒歩13分/約1,030m)
  - ◎ファミリーマート 西所沢店.....(徒歩4分/約300m)
  - ◎西友 西所沢店.....(徒歩7分/約520m)
  - ◎マミーマート 所沢山崎店.....(徒歩13分/約1,010m)
  - ◎瀬戸病院.....(徒歩10分/約770m)

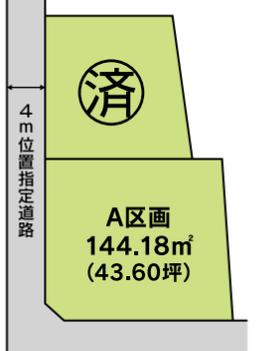
《物件概要》  
■所在/所沢市上新井1丁目8番14号 ■交通/西武池袋線「西所沢駅」徒歩3分 ■土地権利/所有権  
■地目/宅地 ■区画数/全1区画・今回販売1区画 ■都市計画/市街化区域 ■用途/第1種住居地域  
■土地面積/131.66m²(39.8坪) ■土地価格/1,790万円 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%  
■接道/2.7m協定道路 ■現況/古家あり(昭和62年築・木造2階建106.81m) ■設備/公営水道・下水道・プロパンガス  
■取引態様/専任媒介

《学区》泉小学校  
西武池袋線 西所沢駅 徒歩2分  
土地価格 4,900万円

徒歩圏にスーパー・  
コンビニなど商業施設  
充実の好立地

- ・建築条件なし
- ・お好きなハウスメーカーで建築できます

売主につき  
仲介手数料不要



《物件概要》  
■所在/所沢市大字山崎31-10・他 ■交通/西武池袋線「西所沢」駅 徒歩2分  
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■区画数/全2区画・今回販売1区画 ■都市計画/市街化区域  
■用途/第1種住居地域 ■土地面積/144.18m²(43.60坪) ■土地価格/4,900万円  
■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/幅員4mの位置指定道路に接する  
■設備/東京電力・公営水道・下水道(都市ガス配管あり) ■現況/更地 ■引渡/相談  
■その他/位置指定道路の持分あり(31・16・138mの内)現況と図面に相違のある場合、  
現況を優先とします。登記を担当する司法書士は当社指定となります。 ■取引態様/売主

相続した空家、そのままにいませんか？

# 固定資産税が6倍になる!?

## 不動産は放置すれば負動産に

親から相続した誰も住む予定のない家。思い出がたくさん詰まった家は処分しづらいですが、放置すると金銭面で大変な状況になる場合も…。

空き家の管理を放置して「特定空き家」になってしまうと固定資産税は全額支払いに

放置して空き家が荒廃し、特定空き家に指定されてしまうと固定資産税を最大6分の1に軽減する住宅用地の特例が適用されなくなり、税額が高くなってしまいます。相続した実家を空き家のまま放置し、とりえず固定資産税だけは払っている、というような場合は注意が必要となります。



住まいのプロが  
一括査定!

こんな  
お悩みの  
ある方

- ◆ 自宅の適正価格を知りたい
- ◆ 古い家だけど売却できるの？
- ◆ 相続した不動産をできるだけ高く売りたい
- ◆ 老人ホームへの入居を考えている
- ◆ 住む予定のない空き家を所有している
- ◆ 子どもへ平等に相続できるようにしたい
- … などなど

地元の実績豊富な信頼できる  
不動産企業だから安心!

簡単に無料で  
あなたの不動産の  
価格がわかります!

一括査定に  
お申し込み  
いただいた方に!  
クオ・カード  
2,000円分  
プレゼント!

スマホ・PCからWebフォームで応募、または  
チェックシートに必要事項を記入して送るだけ!

### 所沢駅 西口 狭山市駅 東口

#### 全国287店舗のネットワーク。※1 不動産売買の相談はリハウスへ!

全国に広がる「三井不動産リアルティネットワーク」を活かした不動産売却・購入ができる「三井のリハウス」。所沢・狭山センターにはエリア情報を多く持った経験豊富な専門スタッフが多数在籍。様々な角度から不動産売買について総合的に提案してくれます。また、個々のニーズに合わせて「買換え」「資産運用」「有効活用」「相続」についても対応してくれます。  
“成功する”不動産の売買は三井のリハウスにお任せください。



#### 三井不動産リアルティ株式会社 所沢センター

TEL 0120-31-0130  
所沢市日吉町14-3 朝日生命所沢ビル1F  
所沢駅西口より徒歩2分  
10:00~18:00  
火・水曜日  
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(15)第777号

※1 2023年6月1日現在

リハウス 所沢  検索

リハウス 狭山  検索



▲所沢センター ▲狭山センター

### 三井のリハウス

所沢市・狭山市周辺のお住いのお悩み、ご相談は、地域密着の各センターにお任せください。

狭山センター  
TEL 0120-00-8431  
狭山市祇園4-59 日佑ビル3F  
狭山市駅東口より徒歩1分  
10:00~18:00  
火・水曜日  
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(15)第777号

### 所沢駅 西口

#### 三井住友信託銀行グループによる 幅広いサポートをワンストップで提供

三井住友信託銀行グループ「三井住友トラスト不動産」は、仲介に特化した不動産会社です。これまで培ってきたノウハウと充実したネットワークを最大限に活用することで、年間10,000件超の売買実績があります。居住用不動産から投資用・事業用不動産の売買まで不動産流通に関する様々なニーズに幅広く対応。他にも、売却や購入の仲介だけでなく資産運用、住宅ローン提案、相続・贈与・遺言、空き家対策の相談等にも親身に対応してくれます。所沢センターは市内唯一の「信託銀行系不動産仲介会社」。長年住み続けた家を手放す時、理想の住まいを探るときなど、不動産のことならお気軽にご相談を。

三井住友トラスト不動産株式会社 所沢センター  
TEL 0120-02-3397 2F 三井住友トラスト不動産 所沢センター  
所沢市日吉町2-4 1F エート所沢2階  
所沢駅西口より徒歩1分  
9:30~17:30  
水曜・祝日(土・日曜営業)  
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(10)第3397号



三井住友信託銀行グループ  
三井住友トラスト不動産

下記の4つの相談事例は、当社に多く寄せられる相談内容を記載しました。事前に不動産売買に関する悩みを解消し余裕を持ってあらゆる局面に臨みましょう。

- 売却の経費、流れを知りたい。
- 購入希望物件を探してほしい。
- 相続した不動産の価値を知りたい。
- 売却が賃貸としての運用かどちらが良いか教えてほしい。

### 航空公園駅 西口

#### 空き家の片付け一切不要! 荷物そのまま買います!

イエステーション 所沢  検索

空き家放置していませんか?どんなに古い家でもあきらめずにご相談ください。イエステーション所沢中央店が、家・土地をそのまま買います!以前に比べて、不動産を売却する理由が変化してきました。圧倒的に相続や高齢化での売却が増えています。相続は早めの方が、たくさん選択肢があります。今すぐ売却されない場合でも構いません。相続や税金、売却までの流れを知っておくことは大事です。お気軽にご相談ください。



ご存知ですか?空き家を減らすべく、様々なルール作りが進行しています。  
★買取強化地域【所沢市・狭山市・入間市・飯能市・日高市】

### イエステーション 所沢中央店

急いで不動産売却をお考えなら  
イエステーション所沢中央店にお任せください!

このようなお困りごとございませんか?

- なかなか思うように買い手がみつからない。
- 今すぐに家、土地の価値を知りたい。
- 建物の修繕費や固定資産税が負担。
- 離婚に伴う財産処分を早く済ませたい。

現在、直面しているお悩みをイエステーション所沢中央店が解決します!

イエステーション 所沢中央店  
株式会社 セイワハウジング  
TEL 0120-28-7890  
所沢市喜多町17-12  
航空公園駅より徒歩1分  
10:00~19:00  
水曜日  
埼玉県知事免許(8)第16314号

### 小手指駅 北口

#### 半数が女性スタッフの安田建設。ママさん目線で 後悔しないおうち選びをお手伝いします!

安田建設 所沢  検索

安田建設は、不動産売買・賃貸・管理・注文住宅・リフォーム・資産運用など包括したサービスを提供する「ワンストップ不動産会社」です。お客様一人ひとりが一生のうちに直面する不動産の悩みは、様々。お部屋の賃貸・住み替えや退去時の問題、住宅購入やリフォーム・買い替えや売却、活用や相続の対策など多岐にわたります。所沢で創業44年のノウハウと経験で、街づくり・住まいづくり・資産づくりを真心込めてお手伝いいたします。只今、不動産買取を強化中!急にまとまった資金が必要な方には、直接買取ですぐに現金化にも対応いたします。



ご来店アンケートにご協力  
頂いた方に、Amazonギフト  
券プレゼント中!  
ご来店ご予約は右記QRに  
アクセス!

不動産の売却をご検討されるお客様に対して、当社では「仲介プラン」と「買取プラン」、「リースバック」といった、お客様に合わせた最適なプランをご提案させていただきます。これらの不動産売却プランは、全てお客様の営業担当者が窓口となり、ご契約からお引渡しまで一貫してサポートさせていただきます。

【リースバックのメリット】

- ① 仲介手数料が不要
- ② 将来的に再購入(買戻し)も可能
- ③ 「固定資産税」引越費用が不要
- ④ 賃貸期間の延長が可能
- ⑤ 一括して買取代金をお支払い
- ⑥ 住宅ローン未済でも利用可能

株式会社 安田建設  
TEL 04-2922-0442  
所沢市上新井4-79-14  
小手指駅北口より徒歩4分  
9:00~18:00 あり  
毎週水曜日、第1・3火曜日  
埼玉県知事免許(12)9212号

### 応募方法

応募は「ばど」へ  
封書かFAX、インターネットにて申込みを!

郵送 〒359-1142  
埼玉県所沢市上新井4-78-24  
株式会社西埼玉ばど「不動産査定」係

FAX 04-2928-3291

WEB <https://nekol.me/btp73>

※パソコン・スマートフォン・携帯から申込み可能

締切り 2024年4月12日(金)

お申し込み後1週間を目安に掲載不動産会社より  
査定額の返答をさせていただきます。

※具体的な査定・回答のため、各社より問合せが入る場合がございます。  
※物件によってはお取り扱いできないことがあります。  
※本応募について、契約や費用が発生することはありません。

問合せ  
株式会社西埼玉ばど TEL 0120-810-466 平日10:00~18:00※土日祝を除く

※株式会社西埼玉ばどにおける個人情報の取り扱いについて

○お預かりした個人情報は株式会社西埼玉ばどが管理し、不動産査定依頼・物件に関するお問い合わせを目的として利用いたします。○ご記入いただいた個人情報およびアンケート内容は上記目的の範囲内で、パスワード付データのメール添付にて紙面に掲載されている各企業へ提供いたします。掲載されている企業と当社は個人情報の取り扱いについて確認書を取り交わしております。

### 無料査定チェックシート(ばど所沢版・狭山・新所沢版)

右のチェックシートに記入して、ご応募ください!(コピー可)

住所	〒	年齢	才
お名前	フリガナ	TEL	A.自宅
		FAX	B.勤務先
		メール	
物件所在地			
物件種別	A.土地(現況/更地・古家有)	B.戸建	
	C.マンション(名称/ )	(号室/ )	
面積	●土地( )m <sup>2</sup> ・坪	●建物( )m <sup>2</sup> ・坪	
	●マンション専有面積( )m <sup>2</sup> ・坪	( )階建の( )階	
築年月	S・H 年 月	間取り ( )K・DK・LDK	
売却予定期間	A.早急	B.3ヶ月以内	C.半年以内
	D.まずは査定額を知りたい		
売却予定金額	万円くらい		
売却理由	A.買替	B.転勤	C.資産処分
	D.その他( )		
備考			

# 注目 所沢・狭山・東村山周辺でのお部屋探しは安田建設にお任せください!

礼金0のお部屋 ペットと暮らせるお部屋 短期貸しOKのお部屋 保証人不要システムのあるお部屋 貸店舗 など

**単身者・学生さんにもオススメのお部屋**

**①小手指駅 徒歩22分 1Kマンション**

賃料 **30,000円**

- 駐車場 ●CATV
- エアコン
- 大型スーパーまで800m
- コンビニまで400m
- J:comNET40M
- Wifi無料!

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:2,000円  
■駐車場:5,000円 ■専有:17.41㎡ ■完成年月:S61.2  
■火災保険:16,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**初期費用が抑えられるお部屋**

**②小手指駅 徒歩13分 2DKアパート**

賃料 **48,000円~49,000円**

- 駐輪場 ●独立洗面
- TVモニターホン
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- J:COMネット120M無料!
- 上新井小・小手指中学区内
- コンビニまで560m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円 ■駐車場:8,000円  
■専有:39.74㎡ ■完成年月:H4.6 ■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**新婚さんにもオススメのお部屋**

**③小手指駅 徒歩15分 2DKアパート**

賃料 **48,000円~49,000円**

- TVモニターホン
- エアコン
- CATV
- J:comNET320M WiFi無料
- 北野小・中学区内
- 駐車場 ●駐輪場
- 1階シャッター付

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円 ■駐車場:7,000円  
■専有:39.74㎡ ■完成年月:H4.8 ■火災保険:15,000円~(2ヶ年) ■専任媒介

**小型犬・ネコと暮らせるお部屋**

**④小手指駅 徒歩20分 2DKアパート**

賃料 **50,000円**

初期費用は家賃1ヶ月分だけ!  
敷金:礼金0ヶ月、鍵交換、初回家財保険、初回保証料の初期費用全て無料! ※1年以内解約違約金2ヶ月分  
1年以降2年以内解約違約金1ヶ月分

- エアコン
- 独立洗面
- 室内洗濯機置場
- 駐車場 ●駐輪場
- 小手指小・中学校区内
- スーパー
- コンビニまで880m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:0ヶ月 ■管理費:3,000円  
■駐車場:3,000円 ■専有:39.74㎡ ■完成年月:H3.11  
■火災保険:なし(初回2年分貸主負担) ■専任媒介

**小型犬・ネコと暮らせるお部屋**

**⑤小手指駅 徒歩20分 2DKアパート**

賃料 **53,000円**

初期費用は家賃1ヶ月分だけ!  
敷金:礼金0ヶ月、鍵交換、初回家財保険、初回保証料の初期費用全て無料! ※早期解約違約金あり  
1年以内解約違約金2ヶ月分  
1年以降2年以内解約違約金1ヶ月分

- 小型犬、猫飼育可(敷金小型犬2ヶ月、猫3ヶ月)
- 駐輪場 ●エアコン
- CATV
- 独立洗面
- 小手指小・中学校区内

■礼金:0ヶ月 ■敷金:0ヶ月 ■管理費:3,000円 ■駐車場:3,000円 ■専有:39.74㎡  
■完成年月:H5.9 ■火災保険:なし(初回2年分貸主負担) ■専任媒介

**初期費用が抑えられるお部屋**

**⑥小手指駅 徒歩14分 2DKアパート**

賃料 **54,000円**

初期費用は家賃1ヶ月分だけ!  
敷金:礼金0ヶ月、鍵交換、初回家財保険、初回保証料の初期費用全て無料! ※早期解約違約金あり  
1年以内解約違約金2ヶ月分  
1年以降2年以内解約違約金1ヶ月分

- エアコン ●角部屋 ●CATV
- 小手指小・中学区内
- コンビニまで240m
- 大型スーパーまで640m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:なし(ペット飼育1ヶ月) ■管理費:3,000円 ■駐車場:7,000円  
■専有:39.74㎡ ■完成年月:H2.12  
■火災保険:なし(初回2年分貸主負担) ■専任媒介

**単身者・学生さんにもオススメの物件**

**⑦小手指駅 徒歩13分 2K貸家**

賃料 **55,000円**

- 敷地内駐車場
- 陽当り良好
- 小手指小・小手指中・学区内
- 大型スーパーまで640m
- コンビニまで240m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:2ヶ月 ■管理費:なし  
■駐車場:5,000円 ■専有:33.05㎡  
■完成年月:S52.10 ■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**初期費用が抑えられるお部屋**

**⑧小手指駅 徒歩13分 3DKアパート**

賃料 **70,000円**

- 駐車場1台無料 ●駐輪場 ●独立洗面
- 追い焚き
- 室内洗濯機置場
- コンビニまで240m
- フレックスタイプマンションタイプ利用可
- 小手指小・中学区内
- 保育園まで320m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円 ■駐車場:1台無料  
■専有:51.64㎡ ■完成年月:H3.4 ■火災保険:20,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**新婚さんにもオススメの物件**

**⑨狭山ヶ丘駅 徒歩8分 2DKアパート**

賃料 **58,000円**

- 敷地内駐車場
- エアコン
- TVモニターホン
- 室内洗濯機置場
- 宮前小・狭山ヶ丘中学区内
- コンビニまで400m
- スーパーまで320m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:2,000円  
■駐車場:5,000円 ■専有:39.74㎡ ■完成年月:H3.8  
■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■媒介

**新婚さんにもオススメのお部屋**

**⑩狭山ヶ丘駅 バス13分 徒歩5分 3DKアパート**

賃料 **52,000円**

- 独立洗面
- CATV
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- 駐輪場
- J:COMネット120M無料!
- 三ヶ島小・中学区内

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円  
■駐車場:5,000円 ■専有:52.99㎡ ■完成年月:H8.3  
■火災保険:20,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**小型犬・ネコと暮らせるお部屋**

**⑪西所沢駅 徒歩6分 2DKアパート**

賃料 **56,000円**

- コンビニまで560m
- BS、CS無料視聴
- 泉小・山口中学区内
- エアコン
- 駐車場
- TVモニターホン
- 追い焚き
- 高速インターネット無料

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円  
■駐車場:8,000円 ■専有:39.74㎡ ■完成年月:H3.4  
■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■媒介

**小型犬と暮らせるお部屋**

**⑫下山口駅 徒歩2分 3DKアパート**

賃料 **57,000円**

- 駐輪場
- エアコン
- 独立洗面
- 1階シャッター付
- 中階段タイプ
- J:COMネット40M無料!

■礼金:0ヶ月 ■敷金:2ヶ月(ペット飼育3ヶ月) ■管理費:2,000円 ■駐車場:7,000円 ■専有:51.64㎡ ■完成年月:H4.12  
■火災保険:20,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**新婚さんにもオススメの物件**

**⑬新所沢駅 徒歩10分 1DKアパート**

賃料 **45,000円**

- J:comNET12M無料!
- エアコン
- 独立洗面
- 追い焚き
- 高速インターネット無料
- コンビニまで160m
- スーパーまで220m

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:2,000円  
■駐車場:なし ■専有:26.08㎡ ■完成年月:H6.9  
■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■媒介

**新婚さんにもオススメの物件**

**⑭東所沢駅 徒歩18分 2DKアパート**

賃料 **50,000円**

- エアコン
- 追い焚き
- 室内洗濯機置場
- J:comNET120M無線無料
- 安松小・中学区内

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円  
■駐車場:7,000円 ■専有:39.74㎡  
■完成年月:H3.8 ■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**小型犬と暮らせるお部屋**

**⑮東所沢駅 徒歩19分 2DKアパート**

賃料 **52,000円**

- エアコン ●追い焚き
- J:COMネット40M無料!
- 室内洗濯機置場
- モニター付インターホン
- 敷地内駐車場 ●駐輪場
- 小型犬2匹まで飼育可
- 安松小学校
- 安松中学校区内

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月(ペット飼育2ヶ月) ■管理費:3,000円 ■駐車場:3,000円 ■専有:39.74㎡ ■完成年月:H4.6  
■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**単身者・学生さんにもオススメのお部屋**

**⑯入曽駅 徒歩10分 1Kアパート**

賃料 **42,000円~44,000円**

- エアコン
- ロフト
- 駐車場
- 追い焚き
- 室内洗濯機置場
- 洋室8帖
- バス:トイレ別
- 入間野小・中学区内

■礼金:1ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:3,000円  
■駐車場:5,000円 ■専有:26.42㎡  
■完成年月:H18.4 ■火災保険:16,100円(2ヶ年) ■貸主

**新婚さんにもオススメのお部屋**

**⑰東村山駅 徒歩16分 2DKアパート**

賃料 **53,000円**

- コンビニまで560m ●TSUTAYAまで640m
- 久米川小・東村山第三中学区内
- エアコン
- CATV
- J:comNET320M無料!
- シャッター
- 駐車場

■礼金:0ヶ月 ■敷金:1ヶ月 ■管理費:2,000円 ■駐車場:7,000円 ■専有:39.74㎡  
■完成年月:H3.3 ■火災保険:15,000円(2ヶ年) ■専任媒介

**所沢周辺のお部屋・店舗情報は任せください!**

**(株)安田建設 賃貸部**

**04-2922-0446**

営業時間:9:00~18:00 定休日:毎週水曜日、第1・3火曜日  
FAX:04-2939-1978  
E-mail:chintai@yasuda-honten.co.jp  
〒359-1142 埼玉県所沢市上新井4-79-14

ケータイから物件検索!!  
安田建設 賃貸 検索  
http://www.yasuda-honten.co.jp/



# 新築分譲マンション アクセス武蔵藤沢Ⅱ

## おかげさまで第一期分譲終了

# 第二期分譲 事前案内会

### 3/23(土)・24(日)・30(土)・31(日)

## エントリー受付開始!

### ご好評のFタイプいよいよご見学いただけます

## F type 3LDK

- 販売価格/未定
- 住居専有面積/66.34㎡(20.06坪)
- バルコニー面積/7.22㎡(2.18坪)

- 朝から明るい陽射しが心地よい南東角住戸の3LDKです。
- 主寝室には、ご夫婦の使い勝手を考慮してWICを設けました。
- キッチン家族との会話が楽しめる対面式カウンターを採用。
- 広めの脱衣洗面室には、タオルや洗面用備品を収納できるスペースを設けました。



紙面初公開

建物完成予想図 ※図面を基にCG処理したもので、外観・内構・植栽等実際とは多少の異なる場合があります。

西武池袋線「武蔵藤沢」駅



## 事前案内会のご予約はこちらから↓

時間帯ごとの予約枠数に限りがありますので、お早めのご予約をお願いします。



### 株式会社西武開発

- 国土交通大臣(5)第6323号 ●建設業許可/埼玉県知事(特-3)第48854号
- 一級建築士事務所/埼玉県知事登録(6)第5999号 ●(公社)不動産保証協会会員
- (公社)全日本不動産協会埼玉県本部会員 ●(一社)全国住宅産業協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## アクセス武蔵藤沢Ⅱ マンション販売事務局

●お問い合わせ・資料請求は

# 0120-203-273

【第二期販売 物件概要】 ●物件名称/アクセス武蔵藤沢Ⅱ ●今回販売戸数/未定 ●所在地/埼玉県入間市下藤沢一丁目8番1、2、3、4、7(地番) ●交通/西武池袋線「武蔵藤沢」駅徒歩3分 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/商業地域(北・西側道路中心線から北側は第1種住居地域) ●防火地域/指定有り ●地区計画/武蔵藤沢駅周辺地区地区計画 ●地目/宅地 ●建ぺい率/70%(地区計画による) ●容積率/400% ●高度地区/指定なし ●日影規制/4h、2.5h、H=4.0m(第1種住居地域内) ●敷地面積/766.27㎡ ●建築面積/454.39㎡ ●建築延床面積/2,887.17㎡(全体) ●用途/共同住宅、店舗 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造14階建 ●総戸数/37戸(店舗5戸含む) ●間取り/未定 ●住居専用面積/未定 ●バルコニー面積/未定 ●販売価格/未定 ●最寄駅/未定 ●管理費/未定 ●修繕積立金/未定 ●修繕積立基金/未定 ●管理準備金/未定 ●分譲後の権利形態/敷地:区分所有者全員の専有面積割合による敷地権(所有権)の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は区分所有者全員の専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を設立し、管理組合と管理会社の間で管理委託契約を締結していただきます。(通動予定) ●管理会社/株式会社大京アステージ ●駐車場/敷地内7台、使用料:月額11,000円/台 ●駐輪場/2段式ラック(16台)2基(計32台)、使用料:年額2,400円/台(2段式上段)、年額3,600円/台(2段式下段) ●建築確認番号/第JAIC2022Y0731A1号 ●計画変更番号/第JAIC2022Y0731A2号 ●建物完成予定/令和6年7月予定 ●入居開始予定/令和6年8月予定 ●事業主/売主/株式会社西武開発 ●設計/監理/株式会社ジーシーエムコーポレーション ●施工/寄居建設株式会社 ●設計図書閲覧場所/株式会社西武開発 ※住戸部分の管理費にはインターネット使用料、ケーブルテレビ使用料が含まれています。

■行政指導、行政方針及び施工の都合等により、外構・植栽・周辺状況・仕上・仕様(設備も含む)が変更される場合があります。■面積は壁芯計算で表示していますので内法計算による登記面積と相違します。また、小数点第3位以下は切り捨てです。■図面に記載されている寸法の単位はmm表示です。寸法はあくまでも目安であり、現況を優先といたします。■各タイプの住戸内PSは専有面積に含まれており、バルコニー等の面積は含まれておりません。■エアコン・照明等の取り付け位置・機種が限られる場合があります。■方位記号は若干誤差がある場合がありますので、正確な位置については設計図書及び現地にてご確認ください。■坪換算は1㎡=0.3025坪として算出しております。帖数計算は壁芯計算による面積を1帖=1.62㎡(畳約1畳分)の面積で割ったものです。(壁厚などが面積算入されます。)\*■柱・梁などのサイズは各階によって異なる場合がございます。■バルコニー及び庇の形状は号室により異なる場合がございます。■各住戸のPSは全てのフロアに壁点検口が設置されます。■エアコン用先行冷媒配管が準備されている住戸は、取付用の壁点検口が設置されます。■入居予定年月は、工事の進捗状況により変更される場合があります。■図面と現況に相違のある場合は現況優先にてご了承願います。■個人情報の取り扱いについて、弊社はお客様からご提供いただいた個人情報を以下の目的で利用します。●お客様に不動産購入や売却のご希望条件をお聞きするため●お客様にサービスや新しい情報をお知らせするため●売買契約、請負契約、又は媒介契約の履行のため●お客様に契約後のサービス、およびメンテナンスを行うため●アンケート調査を行い、以後のサービスに役立てるため●必要に応じてお客様に連絡をとるため●詳細につきましては各支店へお問い合わせ、又は弊社ホームページ(https://www.seibu-k.co.jp)をご覧ください。●広告有効期限2024年3月22日迄

# 春の宴

-UTAGE-

あなたの気になる飲食店を教えてください

投稿はコチラから

## 庄やといえば刺身！鮮度抜群の料理に舌鼓☆ 人気の刺し盛やボリューム満点のランチもお楽しみください♪



▲並刺身定食(ランチ) 1,350円(刺身6種、ご飯、お新香、味噌汁)

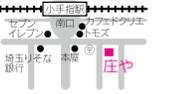
ランチからディナータイムまで休憩なく営業しております。宴会コース、おつまみなどお昼の時間も豊富に取り揃えておりますので、ママ会、ランチ会、女子会、会社帰りの飲み会、ちょっとした集まりにもご利用ください。最大22名様までOKのお座敷や掘りごたつもご用意。宴会コースは2時間飲み放題付き全7品4,000円(税込)より承り中！ランチでは、【1日限定10食】松花堂弁当 1,350円、焼・煮魚定食 各種880円～1,350円

庄や 小手指南口店

☎ 04-2947-7681



所沢市小手指町3丁目22-1  
グレイス小手指1階  
☑小手指駅南口徒歩1分  
☑月～日、祝日、祝前日 11:30～23:00  
(料理L.O. 22:00 ドリンクL.O. 22:30)



**特典** 月～木曜日15時から使える  
ドリンク1杯サービスクーポン

ご注文時、本誌切抜きor広告撮影画面の提示でソフトドリンク・生ビール・サワー・ハイボールの中から1杯サービス(祝日・祝前日除く)【2024年4月30日迄】  
※お通し(350円 税込)をご提供させていただきます。

庄や小手指南口店   カード可 電子マネー可 QRコード決済可

## 広々とした座敷で家族や仲間とゆったり焼肉宴会はいかがですか♪お得なコースもあります！



クーポンを使って、当店の焼肉をお得にお楽しみください！ご利用の際は「ばど」をご持参下さい。

地元出身の店長が提供するこだわりの焼肉店。綺麗で落ち着いた店内は女性のお客様でも気軽に来店できると評判です☆お1名様～ご家族連れまで様々なシーンでご利用可能！テイクアウトもやっています！事前のご予約がオススメです。  
☆抜群の霜降り！国産カルビ……1,210円  
☆肉本来の味わい国産コース……1,045円  
☆やみつきがるるマルチョウ……880円  
☆自家製キムチはお土産にも大人気♪

焼肉一誠(いっせい)

☎ 04-2936-9253



所沢市和ヶ原1-176-3  
和ヶ原1丁目交差点と所商通り入口  
交差点の間・R463バイパス沿い  
☑17:00～24:00  
☑月曜日(祝日は営業) ※臨時休業あり



**特典** 読者限定！お会計から10%オフ☆

1会計につき10%オフの大サービスです。毎月29日[肉の日]サービスの日・テイクアウトは対象外。【2024年4月末日迄】

焼肉一誠   駐車場あり(7台) 子連れOK 座敷あり

## 土日もOK☆人気のランチ食べ放題♪ 90分コースが大好評！1,890円でお得に満腹に



素材にこだわったもんじゃ・お好み焼きをお楽しみ下さい！全席禁煙なのでお子様連れでもOK！個室・座敷もあり

もんじゃ焼き/お好み焼き全メニュー/焼きそばが食べ放題！そしてソフトドリンクも飲み放題☆もんじゃ焼きは約50種類！あなたにピッタリのもんじゃが見つかるはず!!店内の消毒と座席間を広くとり営業中。ご家族やお友達と広々とした店内でお腹いっぱいお召上がり下さい。お座敷もあるので女子会・お食事会・歓迎迎会にも最適です♪

もんじゃのテイクアウト好評販売中！

味のどんなんもんじゃ

☎ 04-2901-0800



入間市豊岡1-9-5 (サイオスマ) 1階  
☑平日11:30～15:30(最終入店14:00まで)  
17:00～24:00(L.O.23:00)  
土日祝11:30～24:00  
☑火曜日

**とくとくコース…2,180円/1名**

もんじゃ焼き・お好み焼き・鉄板焼きがメインのお得なコース♪●もんじゃ焼き3品●お好み焼き1品●焼き物2品●漬物2品●焼きそば1品●ドリンク4品☆+1,650円で飲み放題！※4名様の場合の例※2名～ご利用可！

どんなんもんじゃ   駐車場あり TAKE OUTあり

## ゼーホフ工房のハム・ソーセージには、保存料・着色料等の添加物を一切使用していないので、お子さまにも安心！

所沢にある手造りハム・ソーセージのお店「ゼーホフ工房」。3年に1度開かれるソーセージのオリンピックと称される国際食肉コンテストで国際チャンピオン賞を受賞したマイスターが手がけるハムやソーセージがずらりと並んでいます。卒園・卒業・入園・入学などのお祝い、お花見やご家族でのパーティーにピッタリなゼーホフ工房の「オードブル」。3,240円は2～3人前、5,400円は4～5人前。前日までのご予約でご注文を承っております。4月上旬 2階イートインカフェOPEN予定！Instagramで最新情報投稿中！



お子さまにも人気のオードブル。お家でのパーティーやイベントにも最適！3,240円よりご予算に応じてご用意いたします。



**3月の骨付きハム販売日**  
30日(土)・31日(日)  
●骨付きハム 100g 464円(税抜430円)

**3月のローストチキン販売日**  
11日(月)・18日(月)・25日(月)  
●ローストチキン(もも焼き) 1本 778円(税抜720円)

デリカテッセン ゼーホフ工房

☎ 04-2921-5511



所沢市けやき台1-8-5【無料駐車場あり】  
☑新所沢駅西口より徒歩12分  
☑西所沢駅より徒歩12分  
☑10:00～20:00(火曜日は18:00まで)  
☑水曜日

**【数量限定】ローストビーフ**

●ローストビーフ 100g 745円(税抜690円)  
きめ細かい温度管理の下、じっくりと肉汁たっぷり焼きました。今なら、200g以上のご注文でローストビーフソース無料サービス。

ゼーホフ工房   カードOK

# Trattoria Adriano

狭山湖のほとりに佇む、大人の隠れ家的なレストラン♪  
卒業・入学のお祝いや記念日など、大切な方とのお食事を極上のイタリアンでお過ごしください。



**◆記念日にもピッタリなBコース (ディナー)**

Bコース《パスタと一品料理のコース》Bコース用前菜・スープ・自家製パン・選べるお好きなパスタ・一品料理 (肉料理または魚料理)・ドリンク・ショーケースから選べるデザートケーキ  
※完全コース形式ですのでお時間に余裕をみてください。



**◆春のプリマベラ 帆立と菜の花のペペロンチーノ**  
菜の花と帆立をオニオンスープで炊いてパルメザンチーズで仕上げました。



**◆4種のチーズのクワトロフォルマッジ**  
チーズ好きにはたまらない一品 別添えのはちみつで味変も

小さなお子さま連れでもお気軽にご来店ください♪

お子さま  
スパゲティ  
ミートソース  
(ジュース付き)  
800円

★さらに、パパ・ママ応援ショップカードご提示で、小学生以下のお子さまにアイスクリームサービス!

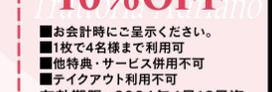


★コースをご予約のお客様デザートを記念日プレートに無料でグレードアップいたします。

**ばど読者特典**  
**お会計 10%OFF**

■お会計時にご提示ください。  
■1枚で4名様まで利用可  
■他特典・サービス併用不可  
■テイクアウト利用不可  
有効期限：2024年4月12日迄

**トラットリア アドリアーノ** TEL.04-2925-0778/所沢市上山口1370-11/無料駐車場5台完備/席数：32席  
ランチ11:00～15:00 ディナー18:00～21:00/3月のお休み なし(ディナーは曜日によって予約のみの日がございます)



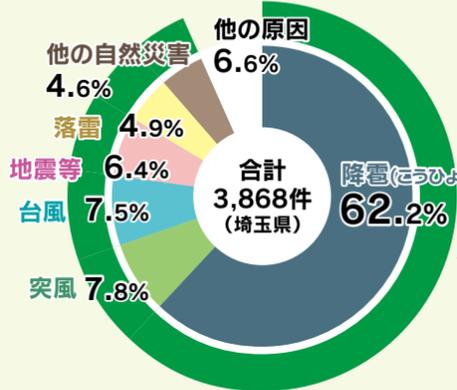
埼玉県にお住まいの方へ! **自然災害への備えを点検しませんか?**

こくみん共済 NEWS  
7323B135

# お住まいへの被害の多くは **自然災害** によるものです。

火災のみではなく、**風水害・地震**にも備えましょう。

突然起こる風水害や地震、想像していたよりも家屋の損壊が大きかったり、物価高騰により修理費用が「保障額でまかなえない」といったことも想定されます。万一のためにお住まいの保障の点検をおすすめいたします。



自然災害によるお支払い  
**93.4%**

2022年度 埼玉県における「住まいる共済」原因別支払件数の割合  
※こくみん共済 coop 調べ

## 住まいる共済 なら!お手頃な掛金で充実の保障

火災共済・自然災害共済  
風水害等給付金付火災共済・自然災害共済・個人賠償責任共済

戸建てタイプの掛金例

**火災共済 + 自然災害共済**  
(ベーシック)

月払掛金 **3,300円**

持ち家  
住宅保障100口  
家財保障50口加入の場合

最高保障額

火災・落雷 などのとき	風水害 などのとき	地震 などのとき
<b>1,500万円</b>	<b>1,500万円</b>	<b>450万円</b>

マンションタイプの掛金例

**火災共済 + 自然災害共済**  
(ベーシック)

月払掛金 **1,650円**

持ち家  
住宅保障100口  
家財保障50口加入の場合

最高保障額

火災・落雷 などのとき	風水害 などのとき	地震 などのとき
<b>1,500万円</b>	<b>1,500万円</b>	<b>450万円</b>

※ご契約いただける口数等(保障額・掛金)は、ご希望に応じて変更できます。ただし、住宅所在地・建物構造区分・同居家族数等によって、上限があります。※実際にお支払いする共済金の額は、加入口数、被害・損害の程度によって異なります。※掲載の掛金例は、2024年4月1日の共済掛金となります。※ここに記載されている内容は共済商品の概要を説明したものです。ご契約の際は「ご契約のてびき(契約概要・注意喚起情報)」等を必ずご覧ください。

賃貸住宅の方もご加入いただけます。詳しくは当会にお問い合わせください。

## ご来店キャンペーン

こくみん共済 coop の  
**生活応援**  
キャンペーン



2024年  
**3月1日 ▶ 3月31日**  
※営業日時は共済ショップにより異なります。

ご来店によるご相談で  
スポンジ&キャッチフック



ご来店によるご加入で



<注意事項> ●プレゼントは、1世帯につきいずれか1つになります。また、ご希望の品をお選びできない場合があります。●自賠償共済の加入は除きます。●写真はすべてイメージです。

お近くのお店はこちら

こくみん共済 coop のお店 **共済ショップ**

共済ショップ

お客様の安心を第一に考えた住まいの保障で、暮らしを守ります。



## 住まいる共済

火災共済・自然災害共済  
風水害等給付金付火災共済・自然災害共済・個人賠償責任共済

台風 落雷 降雪 降ひょう 地震  
火災 家財の被害 盗難

Point 01

住宅の築年数による  
掛金の割増は  
ありません

Point 02

地震による被害で  
一番多い「一部損」に  
対する備えもできます

Point 03

24時間・365日対応の  
災害受付  
WEBでも請求手続き可能!

組合員の皆さまの声にお応えして

**2024年4月リニューアル**

※2024年4月1日以降の新規加入契約および更新契約から適用

**風水害への保障が手厚くなります!**

風水害等が多発化・大規模化するなか、引き続き、確かな保障をお届けするため、このたび商品改定を行います。これまで組合員の皆さまよりお寄せいただいたご要望にお応えし、より一層ご安心いただける保障としてお届けいたします。

加入手続き・お問い合わせは、お電話・窓口・WEBからお気軽にどうぞ!

電話

通話料無料

**0120-220-220**

【ご注意】お掛け間違いのないよう、電話番号をもう一度お確かめください。(受付時間9:00~18:00(日・祝・年末年始を除く)※2024年1月1日現在 受付時間が変更となる場合がございます。事前に当会のホームページ等でご確認ください。)

オペレーターに  
「広告番号KT875」  
とお伝えください。

WEBで今すぐ  
加入手続きができます!

住まいる共済

パソコン・スマホ・  
タブレットから  
お見積り、  
加入手続きも!



※WEB加入手続きには一定の条件があります。  
詳しくは当会ホームページをご覧ください。



こくみん共済 <全労済>

全国労働者共済生活協同組合会 coop 関東統括本部  
(埼玉県労働者共済生活協同組合)

たすけあいから生まれた保障の生協です。

「こくみん共済 coop」は営利を目的としない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

2024年

# 体験レッスンへ行こう!

地元のスクール情報をご紹介します!

## 下山口・北秋津にある珠算式暗算スクール♪ 新小学1年生・園児【春の入会キャンペーン!】

毎年、子どもに習わせたい習いごとランキングの上位になっている「そろばん」。人気の理由は、計算力・集中力・記憶力が身に付くほか、「珠算式暗算」の練習を通じて右脳が活性化されるからです。  
月謝は、幼児6,000円、小学生8,000円※各週3回



### そろばんスクール友愛

**山口教室** ☎ 04-2924-7045  
 所沢市山口1262-1 イケノヤビル204  
 下山口駅徒歩2分  
 月～金 15:20～20:30  
 土・祝日 10:00～18:00  
 日 ※日曜体験可

**所沢東口教室** ☎ 080-5456-8809  
 所沢市北秋津876-7 ミニコブ秋津店2階  
 所沢駅東口徒歩10分  
 月・水・金 15:20～19:15  
 火・木・土・日・祝日※日曜体験可



### お試し体験会【5歳～小学4年生】

【開催日】3/6～31 ※まずは、電話でご予約を!  
 【場所・時間】山口教室・所沢東口教室共に、体験日時をご希望をお伝えください。  
 ◎体験は3回までOK!(体験受付 月～金 10:00～20:00)

### 特典 入会キャンペーン《各教室先着5名様限定》 体験月授業料無料! [2024年3月31日迄]

体験後、入会すると初月の月謝が無料!  
 【保護者様の声】  
 子供が算数の授業がとても楽しいと言っています。

そろばんスクール友愛 山口 検索 体験有 見学有

## 子どもピアノお試し 3回 授業料8,250円⇒4,125円 正式入会時の入会金無料!!

知能の向上にもつながるピアノレッスンは手指や認知が発達する4歳～のスタートがオススメです!!多くの方に大人気のレッスンです。60年以上の音楽教育の研究に基づくカリキュラムでピアノを楽しみながら、個性や表現力も育みます。対象4歳～。曜日・時間固定。



### ♪ピアノをはじめ前の3歳ソルフェージュ♪

満3歳から(4歳になったらピアノ個人レッスンにすすみます)  
 授業料:8,800円(教材代金) ※運営管理費220円別途  
 月3回 30分の個人レッスン  
 3歳チャレンジ(月～金10:00～15:00限定)お試し2回3,300円

### 楽譜付やさしいピアノコース(大人の方)

先生の30分個人レッスン・月～金15:00まで  
 3ヶ月6回(月2回レッスン)月額6,050円  
 運営管理費無料 期限:3月31日迄  
 特典:楽譜付・正式入会時 入会金0円!!

カワイ音楽教室 検索 初心者OK お子さまから大人の方まで無料体験あり★

### カワイ音楽教室 小手指センター

☎ 0120-329-154

所沢市小手指町4-19-8-109  
 小手指駅より徒歩5分  
 ※専用Pあり  
 【受付】火～土 9:00～17:30



## マンツーマン指導!!究極の個性化指導で 成績UP! 新年度生募集中



つまづきを見逃さず、ノートの作り方から家庭学習法、参考書の選び方・使い方を指導し自学自習できる力を養います。

同じ内容でも伝わる言葉はひとそれぞれ。「個」に合わせて使う言葉も説明の切り口も変えて然るべき。だから個性化指導! つまづきを見逃さず、個々の力を最大限に伸ばし可能性を広げます!

### 特典 80分の体験授業 2回まで無料!

対象学年は中1～大学受験まで。学校補習から私国立高受験、大学受験までご相談ください [2024年4月30日迄]



### 塾や～数理ゼミ～

☎ 04-2907-1742

所沢市緑町4-27

18:00～22:00

曜日は火～土で選べます  
 授業の妨げになるため、お問合せはメールでお願いいたします。⇒jukuya.info.1@gmail.com



### 量より質!

わかる喜び! できる感動! 考える楽しさ!  
 を伝え真の考える力を養います。  
 ●授業は週1回80分～、授業料は月額15,000円～(月4回)

塾や 数理ゼミ 検索 体験あり コロナウイルス感染予防対策実施

## 伸ばせ好奇心!【子どものための理科実験教室】新規会員募集中! 無料体験授業開催します!

小学1・2年生でも「できた!」「わ～スゴイ!」といった喜びや驚きを通じて、実験で学ぶ楽しさや考える力を育みます。顕微鏡・上皿天秤も一人ひとりじっくり実験ができます。

HPのweb申込よりお申込みください!

### 【3月の無料体験授業スケジュール】

- 新小学1・2年生対象  
 ・3/10(日)17:00～ ・3/20(祝水)9:30～
- 新小学3年生～中学生対象  
 ・3/17(日)17:00～ ・3/20(祝水)13:30～

### ◆体験授業◆テーマ「超低温の世界と光のふしぎ」

定員:各回12組  
 お子様・保護者様各1名  
 時間:90分 ガイダンス込  
 持ち物:筆記用具・ハンカチ等

★ご参加いただいた方に★  
 「光のふしぎグッズ」プレゼント



無料体験授業の様子。テーマは「超低温の世界と光のふしぎ」  
 科学の不思議をのぞいてみよう!



### 4月のカリキュラム(科学実験)

- Aコース(小学1・2年生) テーマ「じしゃく」
- Bコース(小学3・4年生) テーマ「炎をさぐれ!」
- Cコース(小学5年生～中学生) テーマ「燃焼」
- αコース(小学4年生以上) テーマ「固体・液体・気体」

### 楽しい実験がいっぱい!

夏の特別授業 自由研究のヒントがあります!  
 冬の特別授業 クリスマスにちなんだ親子工作  
 親子コース 親子でモノづくりに挑戦!  
 液体窒素まつり ピックリがたくさんサイエンスショー

### ガリレオアカデミー所沢教室

☎ 04-2920-1512

所沢市小手指町1-10-11 沖田ビル3F

小手指駅北口より徒歩4分

月・木～日曜日 10:00～18:00(受付時間)

火・水曜日

ホームページにて授業風景の動画が見られます!



ガリレオアカデミー 検索 科学実験教室 体験有 見学可 完全予約制

**人気のポイント**

- ①親のお手伝い・お茶当番・車出しが無い!
- ②クラブ専用の人工芝グラウンド
- ③すり傷を気にせずスライディング!
- ④上手くなるのが早い ⑤泥汚れなし!

**体力や運動能力、ルールやマナーを守る習慣が身につく!**

## 新小学1年生(現年長さん)限定 無料体験会開催!

日程	対象	時間	会場	定員
3月10日(日)	新小学1年生(年長さん)	受付10:15～ 体験10:30～ 11:30	所沢市北野新町2-1-49 (無料駐車場完備) 人工芝専用グラウンド	各日
17日(日)				10名
24日(日)				さま

★体験後、コーチから説明があります。※年中さん・新小学2年～6年生の体験につきましては、お気軽にお問い合わせください。  
 【持ち物】運動のできる服装(靴はスニーカーでOK)、サッカーボール(4号球・無料貸出あり)、飲み物、タオル、手袋等の防寒具

- 入会金 6,000円 **途中入会もOK!!**
- 月謝  
 ・選手コース(小学1・2年生)  
 週2回9,000円～  
 ・キッズコース(3歳年少～6歳)  
 週5回まで通って5,000円  
 ※その他、年会費・施設費・スポーツ保険代などあります。

### ばど読者限定特典 2024年3月31日まで

**無料体験の際に「ばどを見た」と伝え、入会時入会金が0円(通常6,000円)**  
 ※詳しくは、スクール事務局にお問い合わせください。

まずは**無料体験**から!

無料体験のお申込みは  
 コチラへ



お問い合わせ: プレジールスポーツクラブ事務局

◎事務局スタッフがお答えします。まずはお気軽にお電話ください。  
 〒359-1155 所沢市北野新町2-1-49 無料駐車場完備

TEL **050-3697-3773** (受付 平日 10:00～18:00)

# 無料 習いごと 体験モニター大募集

クオ・カードとスクラッチアートプレゼント!

**入間 対象年齢：4歳～**  
**ヘアーズテニスクラブ**

①3月 5日(火)～3月10日(日) ②3月12日(火)～3月17日(日)  
③3月19日(火)～3月24日(日)  
④3月26日(火)～3月31日(日) ※受付事務局より体験日時のご案内をいたします。  
⑤4月 2日(火)～4月 7日(日)  
⑥4月 9日(火)～4月14日(日)

**富士見市 対象年齢：年少～未就学児**  
**書工房nao**

①2月27日(火)～3月 4日(月) ②3月 5日(火)～3月11日(月)  
③3月12日(火)～3月18日(月) ④3月19日(火)～3月25日(月)  
⑤3月26日(火)～4月 1日(月) ※上記①～⑦のご希望の道をお選びください。教室より体験日時のご案内をいたします。  
⑥4月 2日(火)～4月 8日(月)  
⑦4月 9日(火)～4月15日(月)

**川越・鶴ヶ島・坂戸 対象年齢：6ヶ月～**  
**川越スイミングスクール/北坂戸スイミングスクール/鶴ヶ島スイミングスクール**

2月27日(火)～4月18日(木)

※ご年齢によって時間が異なります。当スクールより体験日時をご案内いたします。

**川越市 対象年齢：6ヶ月～**  
**セントラルスイムクラブ 川越**

①3月1日(金) ※上記①～⑥のご希望の道をお選びください。クラブより体験日時のご案内をいたします。  
②3月5日(火)～3月8日(金)  
③3月12日(火)～3月14日(木)  
④4月2日(火)～4月5日(金)  
⑤4月9日(火)～4月12日(金)  
⑥4月16日(火)～4月18日(木)

**所沢 対象年齢：5歳～**  
**KIDS POWER SOCCER CLUB**

①3月 1日(金)16:30～18:00 会場④  
②3月 8日(金)16:30～18:00 会場④  
③3月23日(土) 9:00～10:30 会場④

会場④所沢航空記念公園サッカー場(所沢市北有楽町22-12)  
会場⑤埼玉県立芸術総合高等学校(所沢市三ヶ島2-695-1)

**心じみ野市・川越市・狭山市 対象年齢：4歳～**  
**極真会館 埼玉西北支部**

【特別体験】3月20日(水・祝)3月24日(日)  
①9:45～10:15(川越上福岡道場)  
②11:30～12:00(新狭山道場)

【通常体験】③3月4日(月)～3月23日(土)  
④3月25日(月)～4月18日(木)

※上記①～④のご希望の日・道場をお選びください。道場より体験日時のご案内をいたします。

**所沢市・入間市 対象年齢：3ヶ月～4歳**  
**スワンバレエアートスクール**

3月20日(祝)～5月6日(祝)

体験日は当教室よりご案内いたします。  
ご年齢別、各クラス45分  
・狭山市入間地域交流センター・所沢教室  
・入間教室 ※3歳～大人までの基礎バレエクラスも各教室で開催しております。

**川越・鶴ヶ島 対象年齢：2歳～**  
**川越スイミングスクール 鶴ヶ島スイミングスクール カルチャースタジオ**

2月27日(火)～4月18日(木)

※レッスンにより時間が異なります。各スタジオより体験日時をご案内いたします。

**所沢・入間・飯能・毛呂山 対象年齢：3歳～**  
**株式会社 キノシタ楽器**

①3月04日(月)～3月09日(土) ※受付センターよりお住まいの近くの教室をご案内いたします。※教室によりコース内容や時間が異なる場合がございます。  
②3月11日(月)～3月16日(土)  
③3月18日(月)～3月23日(土)  
④3月25日(月)～3月30日(土)  
⑤4月01日(月)～4月06日(土)

**入間・所沢・川越 対象年齢：4才～**  
**コナミスポーツクラブ ダンス・エアダンス・サッカー・テニス**

①3月 4日(月)～3月10日(日) ※受付センターよりお住まいの近くの施設をご案内いたします。※施設によりコース内容や時間が異なる場合がございます。※火曜日は除きます。  
②3月11日(月)～3月17日(日)  
③3月18日(月)～3月24日(日)  
④3月25日(月)～3月31日(日)  
⑤4月 1日(月)～4月 7日(日)

**入間・所沢・川越 対象年齢：4カ月～**  
**コナミスポーツクラブ スイミング・体操**

①3月 4日(月)～3月10日(日) ※受付センターよりお住まいの近くの施設をご案内いたします。※施設によりコース内容や時間が異なる場合がございます。※火曜日は除きます。  
②3月11日(月)～3月17日(日)  
③3月18日(月)～3月24日(日)  
④3月25日(月)～3月31日(日)  
⑤4月 1日(月)～4月 7日(日)

## 大人の新しい趣味に!

# ウクレレコース生徒募集

今からはじめて夏には1曲マスター

はじめて入会の方全員に **ウクレレ プレゼント**

レッスン時間 グループ60分 個人30分  
レッスン料金 月2回 6,600円～

**無料体験 受付中!**

キノシタ楽器 (体験時ご用意いただくものは一切ありません)

ニュータウンセンター 受付時間 9:00～18:00 所沢市中新井1-862-1 TEL.04-2943-3411

小手指センター 受付時間 11:00～17:00 所沢市小手指町3-11-18 TEL.04-2949-3123

飯能センター 受付時間 11:00～17:00 飯能市柳町8-12コトブキビル4F TEL.042-974-1620

50年の実績と信頼 **キノシタ楽器**

お部屋の片隅にポツと...  
弾かなくなったピアノお売り下さい!

## ピアノ高価買取中

買取強化中!

お電話で機種名と製造番号をお伝えただけで査定完了!

TEL.0120-800-221

受付 10:00～18:00 所沢市中新井1-862-1

キノシタ楽器 検索

## ジャンメ川越店が再OPEN!!!

### 進級・進学シーズンに手作りお役立ちアイテムを

動きが悪い...

音が気になる...

針がよく折れる...

しばらく使っていない...

縫い目が揃わない...

どこのメーカーでもOK!

## ミジンの出張修理

ジャンメ出身スタッフの確かな技術でサポートいたします。

など、ご相談ください。

※出張・修理には所定の費用が発生します。※商品の説明をさせていただく場合もあります。

**ジャンメ川越店**

TEL.049-222-2454

川越市新富町1-12-12 クレアモール内

受付時間 9:00～17:30

定休日 日曜・祝日 第2、第4土曜日

ばど講習特典

通院料 出張費+診断料のところ **診断料を無料!**

※診書を提示、又はばど見たとお伝えください。お持ち込みの方は通常診断料を頂きます。

有効期限 2024年4月11日まで

# キミの実力が 開花する

## 3/25 月

### 春期講習会 スタート

サインワンは成績向上、第一志望校合格にこだわる地元密着の進学塾です。指導理念は「生徒のために流す汗は決して惜しまない」。誠実さと愛情をもって生徒指導します。熱意ある授業を、是非、体験してください。

春の  
スタートダッシュ  
キャンペーン

春期講習会を体験して  
4/5(金)までに入塾すると

# 入塾金・ 4月分 授業料 無料

※サインワンの体験が初めての方に限ります。  
※コースによって異なる場合がございます。

埼玉県内で  
学年トップ10続々!!

サインワンへのお申し込み・お問い合わせは

**0120-385-314**

本部事務局 受付時間 | 10:00～18:00(日曜・祝日は除く、土曜不定休)  
各校舎 受付時間 | 13:30～18:00(日・校舎休校日は除く、土曜不定休)

www.g-sign-1.com サインワン 検索

こちらのホームページからもお申込できます

**東所沢校**

TEL.04-2946-5400

所沢市東所沢和田2-3-2

**西所沢校**

TEL.04-2939-2121

所沢市西所沢1-26-1

LINE 公式アカウント

はじめ先生のはじめどき 友だち募集中

LINE @790xpzbt 田中元先生

# SHOP

インフォメーション

地元のとっておきのお店をご紹介します

あなたの気になるお店を  
教えてください！



コチラから

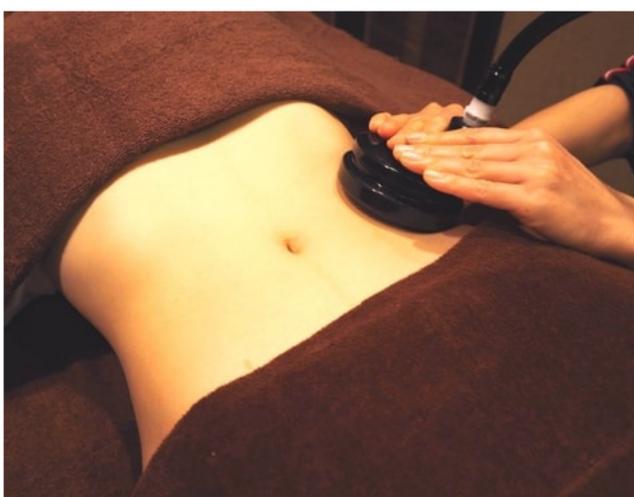
パンフレット チラシ メニュー ポスター  
**お店の販促物作ります!**  
 うちわ 年賀状 マスク ケース 名刺 冊子 etc

詳しくはお問い合わせください!

所沢市上新井4-78-24  
**株式会社西埼玉ぱど** 受付時間/9:30~18:00(土日祝を除く)  
 Tel.0120-810-466 FAX.04-2928-3291

## リバウンドしない高代謝ダイエット！確かな技術で深部から身体を整える。だから本物の『キレイ』が続く

カウンセリングを重視しお客様の体質・身体の測定データに基づいたオーダーメイド施術をご提供いたします。表面のケアだけでなく、身体の内側を活性化し免疫力・基礎代謝・新陳代謝をUP！確かな技術により、滞った身体を「温め」「ほぐし」頑固なセルライトにダイレクトに働きかけます。全身のめぐりを良くし、体内の老廃物を排出し、むくみ改善！溜め込まない・太らない身体を創ります。施術後、効果を実感いただけます！



埼玉県狭山市のチェーン店ではない、お客様に愛され創業36年の地域密着型サロンです。繰り返すリバウンド、体重が落ちづらくなった、そんなお悩みご相談ください。コロナ対策実施中。



**特典 体幹強化ダイエット**  
 50分 9,600円⇒3,900円  
 体幹を鍛えて脂肪燃焼！  
 全身のボディラインを引き締め、美ボディへ。  
 [2024年4月11日迄]

**特典 お試し限定3名様 高代謝ダイエット**  
 70分 11,600円⇒5,500円  
 セルライトを徹底除去して、基礎代謝・新陳代謝をアップ！お客様の身体の状態に合わせた最適で効率的なセルライト除去をご案内いたします。[2024年4月11日迄]

**美と健康スタジオ メディビューティ**  
 ☎ 04-2959-3331

〒狭山市入間川1432-1  
 狭山スイミングクラブさん隣り  
 10:00~20:00  
 火曜日  
 ≪フリーアクセス≫0800-800-3631

狭山市 メディビューティ 検索 女性専用 個室有 カードOK 予約優先制 駐車場完備

**美肌フェイシャルケア 60分 7,400円⇒5,500円**  
 お肌の真皮層にアプローチ。コラーゲン、エラスチンの質を高め、細胞レベルでお肌が若返る！活性酸素を除去しシミ、シワ、たるみ、くすみ改善！お肌の変化を実感頂けます。  
 [2024年4月11日迄]

**西武開発グループは、『住まい』を中心とした『暮らし』のトータルサービス企業を目指します。**

すべてはお客様のために。今後もネットワークを強化してまいります。  
 西武開発グループでは、暮らしにまつわる様々なサービスをワンストップで行えるよう、独自のネットワークを構築しております。

不動産仲介事業 全国32位  
 戸建て分譲・注文住宅事業  
 マンション分譲事業

lifeism  
 AQS

## 西武開発の売主物件 仲介手数料不要!

**1 入間市春日町2丁目**  
**入間市**  
 新築住宅 **3030**万円  
 全9区画 開発現場 全棟カースペース2台可

1号棟  
 1号棟間取  
 土地130.13㎡  
 建物99.97㎡  
 価格3,030万円

全9棟 今販売3棟 ●所在地/入間市春日町2丁目●交通/西武池袋線「入間市」駅歩11分●土地/130.13㎡~130.23㎡(他道路持分各約14.66㎡有・未利用地各約0.17㎡有)●用途/第1種中高層住専●建物/94.82㎡~100.38㎡●建築/R5年8月完成済(1号棟)、R5年12月完成済(3号棟)、R6年4月下旬入居予定(5号棟)●販売価格/3,030万円~3,580万円●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ※建確No.第23UD11S建06516号他 (売主)

**2 入間市鍵山2丁目**  
**入間市**  
 新築住宅 **3580**万円  
 土地各50坪以上 4LDK+カースペース2台可 全居室2面採光 洗面所は使いやすい 2WAYタイプ

1号棟間取  
 土地165.32㎡  
 建物92.54㎡  
 価格3,780万円

全2棟 今販売2棟 ●所在地/入間市鍵山2丁目●交通/西武池袋線「入間市」駅歩17分●土地/165.32㎡~174.90㎡(他セットバック部分各4.10㎡有、私道持分各6.92㎡有)●用途/第1種住居地域●建物/92.54㎡~92.66㎡●建築/R5年11月完成済(2号棟)、R5年12月完成済(1号棟)●販売価格/3,580万円~3,780万円●設備/東京電力、公営水道、プロパンガス、本下水 (売主)

**3 狭山市水野**  
**入間市**  
 新築住宅 **4180**万円  
 折上天井(リビング) 折下天井(キッチン) ZEH仕様 (太陽光発電パネル付)

8号棟  
 8号棟間取  
 土地117.90㎡  
 建物93.97㎡  
 価格4,180万円

全8区画 今販売3棟 ●所在地/狭山市水野●交通/西武新宿線「入間」駅歩5分●土地/110.14㎡~117.90㎡●用途/第1種住居地域●建物/92.94㎡~96.81㎡●建築/R5年11月完成済(8号棟)、R6年5月下旬入居予定(7号棟)、R6年6月下旬入居予定(2号棟)●販売価格/4,180万円~4,580万円●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、本下水 ※建確No.第SJK-KX235516650号他 (売主)

**4 所沢市上新井5丁目**  
**小手指**  
 新築住宅 **4380**万円  
 西6M公道面 カースペース2台可(車種による) LDK19.37帖 折上天井(リビング) 折下天井(キッチン) 電動シャッター(リビング掃出し窓)

●所在地/所沢市上新井5丁目●交通/西武池袋線「小手指」駅歩17分、または西武新宿線「新所沢」駅歩15分●土地/108.19㎡(他私道持分11.15㎡有)●建物/89.23㎡●建築/R5年10月完成済 (売主)

**5 所沢市北中3丁目**  
**小手指**  
 新築住宅 **4680**万円  
 ラスト1棟 南西角地につき 陽当良好 カースペース2台可(車種による) 全居室収納+ファミリークローク

●所在地/所沢市北中3丁目●交通/西武池袋線「小手指」駅歩14分●土地/102.62㎡●建物/89.71㎡●建築/R6年5月下旬入居予定 ※建確No.第SJK-KX235515590号 (売主)

**6 清瀬市竹丘3丁目**  
**清瀬**  
 中古住宅 **3180**万円  
 R5年2月内装リフォーム済 ●クロス貼替(壁・天井)●火災報知器設置●TVドアホン交換 ●防蟻工事●外壁コーキング打替●ハウスクリーニング ●網戸張替●建具・枠・ドアストッパー交換他

●所在地/清瀬市竹丘3丁目●交通/西武池袋線「清瀬」駅歩7分「全生園角」駅歩5分●土地/69.42㎡●建物/69.38㎡●建築/H19年4月築 (売主)

**株式会社西武開発**

**小手指店** 〒359-1141 埼玉県所沢市小手指町1-16-10 ☎ 0120-953-629

**新所沢店** 〒359-0044 埼玉県所沢市松葉町23-16 ☎ 0120-934-341

**狭山店** 〒350-1306 埼玉県狭山市富士見1-15-36 ☎ 0120-935-983

**飯能店** 〒357-0034 埼玉県飯能市東町27-6 ☎ 0120-974-443

●宅建業免許/国土交通大臣(5)第6323号  
 ●建設業許可/埼玉県知事(特)第48854号  
 ●(公社)不動産保証協会会員 ●(公社)全日本不動産協会埼玉県本部会員  
 ●(一社)全国住宅産業協会会員  
 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■建築条件付の土地は、売主と売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売致します。この期間内に建築しないことが確定した場合、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。■農地転用/契約にあたっては、農地法第5条に基づく転用の届出が必要となります。■43条但し書き道路/43条但し書き道路とある物件は、建築基準法上定める道路に接していない為、原則として建物の(再)建築・増築・改築は出来ません。建築審査会の同意を得て建築基準法43条1項但し書きの許可を受けた場合には、建物の(再)建築・増築・改築が可能となります。■入居予定年月は、工事の進捗状況により変更される場合があります。■「間居可」と記載されている物件は、現金清算後に引き渡し可能となります。■図面と現況に相違のある場合は現況優先にてご了承願います。■イメージパースは図面を基に描いたもので実際とは異なる場合があります。また、パース内の車・植栽等は販売価格に含まれません。■個人情報取り扱いについて、弊社はお客様からご提供いただいた個人情報を以下の目的で利用します。●お客様に不動産購入や売却のご希望をお聞きするため。●お客様にサービスや新しい情報をお知らせするため。●売買契約、賃貸契約、又は媒介契約の履行のため。●お客様に契約後のサービス、およびメンテナンスを行うため。●アンケート調査を行い、以後のサービスに役立てるため。●必要に応じてお客様に連絡をとるため。詳細につきましては各支店へお問い合わせ、又は弊社ホームページ(https://www.seibu-k.co.jp)をご覧ください。●広告有効期限/発行日より1ヶ月

# 圧倒的な美髪になる

バサバサしない 傷まない アイロンいらない 自然な仕上がり



やっとできました! 酸性の薬でかける次世代縮毛矯正  
プレミアムストレートパーマ完成!

酸性でかけるから、ずっともちりしなやかです。

- ツンツンしない自然なストレートにしながらサラサラ、ツヤツヤに髪質変換していきます。
- 一度やるとなめらかな手触りがずっと続き乾かすだけで強いクセ毛もサラサラにしていきます。
- この驚きの仕上がり! 年齢を感じさせない潤いのある髪を体験してください。

プレミアムストレートパーマ 24,000円

4月末まで  
**4,000円OFF**  
カット付 **22,000円**(税込)

こちらも人気!

新感覚トリートメントエヴァロイド  
驚くほど潤う、なぜかクセも収まる

エヴァロイドはここがスゴイ!

- サラサラなのにふわふわの気持ちいい手触りが、1ヶ月半続きます。
- クセ・パサつきで髪が広がる方に最適。なめらかな手触りに髪質改善。
- 今までできなかった傷めずクセを取る事ができ『本当のダメージなし』を実現!  
※ストレートPの様にはなりません。
- ★驚きの仕上がりをぜひ体験してください。

エヴァロイドメニュー=1,000円オフ!

6,820円(税込) → **5,720円**(税込)

予約時「ぼと見た」とお伝えください



美容室GLASS

所沢市狭山ヶ丘1-3000-1ラポール和幸  
営業:9:00~19:00 休日:火曜日 駐車場有

TEL.04-2947-2115

\\ワクワクしちゃう効果はネットで解説中です/  
グラス 狭山ヶ丘 検索

美容室GLASS

あそこのキャンペーン小さな字で注意書きありませんか? 損してませんか? 当社は正直です!

一般社団法人日本流通自主管理協会加盟企業

**UP 買取屋 アップ**

TEL.049-265-6739  
営業時間 11:00~20:00  
※店休日はHPをご確認ください。

LINEで査定 24時間OK  
LINE ID @kaitoriyaup

三武パーキング第2 駐車代金無料  
※3万円以上の買取 ※金券を除く

買取屋 アップ3階 1F シャーメゾン・ホルモン屋

至川越 東武東上線 ふじみ野駅 西口

松のや マクドナルド  
三武パーキング P  
UFJ 富士そば  
セゾンドラッグ セブンイレブン  
台湾コンサルタンツ  
伊勢屋

ROLEX 6264・6263 6262・6265  
デイトナボールニューマン  
アンティーク・レア文字盤の  
価値をしっかりと見出します!  
10,000,000円以上で買取!!

16520 デイトナ黒  
R・L・A・P番は  
特に買取強化  
アンティーク・レア文字盤の  
価値をしっかりと見出します!

1000点のロレックス  
買取相場はこちら!

ロレックスに關し  
ましてはシリアル  
や個体によって  
異なりますので  
買取相場より高い  
事があります。

ダイヤの鑑定書があれば  
相場確認可能

4C カラー クラリティ  
カットでチェック

商品券・株主優待券

本日の買取価格はこちら

K24 買取額  
10,350円前後推移

私たちがあなたの悩みに  
こたえます

## インプラントなら 安藤歯科

インプラントができないと言われて  
諦めていた方はご相談ください

歯周病のこんなお悩みの方へ

- 朝おきたら 口の中がネバネバする
- 歯みがきすると 出血する
- 最近口臭が 気になる
- 歯ぐきに痛みや むずがゆさを感じる
- 歯ぐきが赤く 腫れている
- 歯が 長くなった様な 気がする

1日で 噛める

ぐらぐらの歯や気になる口臭よ、さようなら

【オールオンフォー】  
即日インプラント **All-on-4**

最少4本のインプラントの埋め込みで  
手術時間も短く当日に白い歯が入ります 月々29,000円~治療OK!

オールオンフォーによる 3つのメリット

- メリット1 たった2時間で生まれ変わる
- メリット2 硬いものを気にせず食べられる
- メリット3 人前で笑えるようになる

入れ歯で満足ですか? オールオンフォーなら1日で取り外しのいらぬ素敵な歯になります。嘘のようですが本当です。論文では入れ歯はオールオンフォーに比べ10%しか噛めません。何でも噛めて若い時のような食生活を取り戻しましょう。

数多くのインプラント、オールオンフォー症例を持つ安藤歯科だからこそできる“パーソナルカウンセリング”。豊富な実績と経験があるからこそできる1人1人に合った“本当”の治療計画をご提供させていただきます。

【治療費用】2,000,000円~

まずは1度無料カウンセリングにご来院ください リスク:副作用・合併症についてインプラントが骨と結合しない場合があります。全身疾患によっては施術ができない場合があります。見た目の美しさ、自分の歯で噛む感覚をぜひ手に入れましょう

ORC



安藤歯科



東京 高島平医院 | 神奈川 大磯医院 | 渋谷院 2024年開院予定  
埼玉 朝霞医院 | 静岡 伊豆高原医院

Tel.0120-941-801

安藤歯科WEBサイト <http://ando-implant.jp/>



取材協力/安藤歯科医院  
取材/A企画 03-3962-1388

# 3/9 39ラ満開! ワクワクの春がきた!!

※諸般の事情によりイベントを中止させていただく場合がございます。

**3/10 日** あの震災を忘れない **参加無料**  
**じしんにそなえるクイズラリー**

東日本大震災から13年。館内4ヶ所の「地震クイズ」に答えてプレゼントをもらおう!クイズラリーのゴールは南側入口の駐車場。防災体験車が登場予定!(雨天時は煙体験を予定)

**時間** 11:00~16:00 (15:30受付終了)  
**受付場所** 2階エレベーター前特設会場  
**参加** 先着200名さま限定 ※お一人様1回のご参加とさせていただきます。  
 ※防災体験車は、定期的に設備の消毒や機器メンテナンスの時間を挟みながら運用致します。  
**参加景品** 長期保存OKの「温めずに食べられるカレー」、またはいるまちゃんイラスト入りビッグバルーンのいずれか1つ



※画像はイメージです。  
 ※参加景品がなくなり次第、クイズラリーは受付終了です。  
 ※企画内容は一部変更となる場合がございます。

お問い合わせ:  
 FMチャッピー77.7MHz  
 TEL.04-2963-6663  
 (月~土曜/9:00~18:00)

**3/20 水祝** 大人も楽しめる! **先着200名さま限定**  
**「オリジナルハーバリウム」を作ろう!**

SNSで話題!人気のハーバリウム(植物標本)を作ってみよう!プレゼントにもぴったりです。

**時間** 11:00~16:00 (15:30受付終了)  
**場所** 2階エレベーター前特設会場  
**参加** 当日の専門店お買い上げレシート税込500円以上(専門店のレシート合算可)ご呈示でお一人さまご参加いただけます。



※画像はイメージです。  
 ※10:45より会場にて整理券を配布し、先着数に達しましたら受付終了となります。  
 ※企画内容は一部変更となる場合がございます。  
 ※イオン直営売場・一部専門店は、この企画に参加していません。

**3/24 日** **春休み キッズお菓子すくい** **先着400名さま限定**

スコップですくったお菓子を動物の口に入れよう! 入ったお菓子をプレゼント!!

**時間** 11:00~16:00  
**場所** 2階エレベーター前特設会場  
**参加** 当日の専門店お買い上げレシート税込500円以上(専門店のレシート合算可)ご呈示で小学6年生以下のお子さま1名にご参加いただけます。



※画像はイメージです。  
 ※先着数に達しましたら受付終了とさせていただきます。  
 ※企画内容は一部変更となる場合がございます。

**4/6 土** **予告** **先着300名さま限定**  
**春のレジャースポーツグッズがもらえる! ゲーム遊び**

遊びに参加して、外であそぶのにぴったりなスポーツグッズをもらっちゃおう!

**時間** 11:00~16:00  
**場所** 2階エレベーター前特設会場  
**参加** 当日の専門店お買い上げレシート税込500円以上(専門店のレシート合算可)ご呈示でお一人さまご参加いただけます。



※企画内容は一部変更となる場合がございます。  
 ※イオン直営売場・一部専門店は、この企画に参加していません。

**4/7 日** **予告** **先着210名さま限定**  
**ジャンボパンダ撮影会**

インパクト抜群のジャンボパンダと一緒に記念撮影をしよう!撮影後にはお菓子セットをプレゼント! ※カメラはご持参ください。

**時間** ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~  
**場所** 2階エレベーター前特設会場  
**参加** 各回先着70名さま  
 当日の専門店お買い上げレシート税込500円以上(専門店のレシート合算可)ご呈示でお一人さまご参加いただけます。



※画像はイメージです。  
 ※各回15分前より会場にて整理券を配布し、先着数に達しましたら受付終了となります。  
 ※参加者多数の場合、参加できない場合もございます。予めご了承ください。  
 ※企画内容は一部変更となる場合がございます。  
 ※イオン直営売場・一部専門店は、この企画に参加していません。

**FMチャッピー77.7MHz**  
**パーソナリティ長谷さんのおすすめ**

**1F ケンタッキーフライドチキンさんの「和風チキンカツバーガー」**



ふわふわの全粒粉パンズに、柔らかい肉厚チキンカツと千切りキャベツがたっぷり入ってボリューム満点! 醤油風味のテリヤキソースと特製マヨソースとの相性も抜群です♪

番組名:「イオンスタイル入間サタデーサテライト」  
 パーソナリティ:長谷さおりさん  
 15:00~15:58  
 1F サテライトスタジオから **ON AIR** **スマホで観る無料アプリ登場!!** **詳しくはコチラ▶**

## イオンスタイル入間専門店街のオトクなクーポン

<p><b>LOTTERIA</b></p> <p>店内全品 自店平常税込価格から <b>10% OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●本券1枚につき1枚限り。      ●他の割引との併用不可。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F ロッテリア</b>      TEL.04-2960-0627</p>	<p><b>横浜八景楼</b></p> <p>店内全品 自店平常税込価格から <b>10% OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●ラーメン・カレーご注文のお客様に限り。      ●他の割引との併用不可。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F 横浜八景楼</b>      TEL.04-2960-0627</p>	<p><b>大鼓</b></p> <p>店内全品 自店平常税込価格から <b>10% OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●うどんご注文のお客様に限り。      ●他の割引との併用不可。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F 讃岐どん太鼓</b>      TEL.04-2960-0627</p>	<p><b>石焼きキッチン</b></p> <p>店内全品 自店平常税込価格から <b>10% OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●ピザ・うどんご注文のお客様に限り。      ●他の割引との併用不可。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F 石焼きキッチン</b>      TEL.04-2960-0627</p>	<p><b>銀座 GINZA</b></p> <p>税込700円以上お買い上げで <b>ソフトドリンクM プレゼント</b></p> <p>●ご注文時、切抜きを提示ください。      ●回数券の使用時、会計別不可。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●本券1枚につき1枚限り。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F 築地 銀座</b>      TEL.04-2960-2170</p>	<p><b>barokin BIR</b></p> <p>レギュラーダブル(カップのみ) 自店平常税込価格から <b>50円引き 税込740円</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●他のクーポンとの併用不可。      ●本券1枚につき1枚限り。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F サーティワン アイスクリーム</b>      TEL.04-2966-4631</p>
<p><b>KFC</b></p> <p>税込1,000円以上お買い上げで <b>ソフトドリンクS 無料サービス</b></p> <p>●ご注文時、切抜きを提示ください。      ●本券1枚につき1枚限り。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F ケンタッキーフライドチキン</b>      TEL.04-2901-9160</p>	<p><b>矢島園</b></p> <p>税込1,080円以上お買い上げで <b>5% OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●特価品は対象外です。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F 矢島園</b>      TEL.04-2968-7008</p>	<p><b>AENA</b></p> <p>店内商品 自店平常税込価格から <b>100円引き</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●税込1,000円以上のお会計で、1回限り。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●他のクーポンとの併用不可。●一部例外品がございます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>1F アエナ</b>      TEL.04-2933-8170</p>	<p><b>クリーニングTOTO</b></p> <p>ドライクリーニング全品 ※ハンガー仕上がりとなります。 自店平常税込価格から <b>7点以上で20%OFF 3点以上で10%OFF</b></p> <p>●会員限定となります。【その場で入金(現金300円)でも利用可】      ●お会計時、切抜きを提示してください。●送料は別途追加料金をいただきます。●他の割引との併用不可。●キャンセル、特価品は除く。      有効期限:2024年3月27日まで</p> <p><b>1F クリーニングTOTO</b>      TEL.04-2901-4550</p>	<p><b>Studio Alice</b></p> <p>3月31日までの撮影&amp;ご購入で <b>SNS画像データ 1点プレゼント</b></p> <p>●受付時、切抜きを提示ください。      ●スタジオアリスLiPiイオン入間のみ利用できます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F スタジオアリスLiPi</b>      TEL.04-120-963-690</p>	<p><b>Jelly Fantasy</b></p> <p>通常100円でメダル15枚のところ <b>100円で30枚</b></p> <p>●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●カウンターで切抜きを提示ください。      ●他のクーポンとの併用不可。●お一人様1枚1日1枚限り。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F モーリーファンタジー</b>      TEL.070-3100-5281</p>
<p><b>R&amp;K RECYCLE KING</b></p> <p>税込30,000円以上の 店内ジュエリー 店内ブランド品 自店平常税込価格から <b>10%OFF 5%OFF</b></p> <p>●お会計時、切抜きを提示ください。      ●一部例外品がございます。●セール品は対象外です。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F リサイクルキング</b>      TEL.04-2941-6140</p>	<p><b>腕時計電池交換(3年間電池保証付)</b></p> <p>自店平常税込価格から <b>5% OFF</b></p> <p>●受付時、切抜きを提示ください。●1枚につき5分まで利用可。●他の割引サービスとの併用不可。●イオンスタイル入間のみ利用できます。●修理お預かり品は対象外です。●店頭での電池交換のみが対象です。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F ザ・クロックハウス</b>      TEL.04-2901-4579</p>	<p><b>ゲーム・スマホ販売</b></p> <p>税込20,000円以上お買い上げで 自店平常税込価格から <b>2,000円引き</b></p> <p>●受付時、切抜きを提示ください。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      ●他のクーポンとの併用不可。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F タイワンテレコム イオンスタイル入間店</b>      TEL.070-1297-4638</p>	<p><b>初めての方限定</b></p> <p><b>リラックス 足つぼ 20分</b> 自店平常税込価格から <b>1,100円引き 1,210円</b></p> <p>税込 <b>1,210円</b></p> <p>●受付時、切抜きを提示ください。●他特典・割引併用不可。      ●イオンスタイル入間のみ利用できます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F リラックス</b>      TEL.04-2937-6988</p>	<p><b>Curves</b></p> <p><b>筋トレ体験 1回無料</b></p> <p>●事前にご予約ください。      有効期限:2024年3月30日まで</p> <p><b>2F コーпус イオン入間</b>      TEL.04-2966-2550</p>	<p><b>トッピング 無料券</b> (メンマ・バター・コーンの中から1つ)</p> <p>●ご注文時、切抜きを提示ください。      ●種類ご注文のお客様に限り。      ●他特典・割引併用不可。      ●本券1枚につき、人数分ご利用いただけます。      有効期限:2024年3月31日まで</p> <p><b>2F 北のラーメン みそら</b>      TEL.04-2901-4574</p>

# 3/23(土)・24(日)

サク(39)ラにちなんだ  
超目玉商品や企画が  
盛りだくさん!



**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **数量限定**

**クワッサンたい焼き  
6枚入りBOX**

自店平常税込合計1,440円のところ  
サク(ラ)  
**1,390円**

税込

1F 築地 銀だこ  
TEL.04-2960-2170

※画像はイメージです。

**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **数量限定**

**てりやきバーガー**

ハンバーグパティの上に特製てりやきソースをあわせ、  
レタス、マヨソース、マスタードとともに挟んだ人気商品。

サク(ラ)  
**390円**

税込

※イトイン価格となります。

1F ロッテリア  
TEL.04-2960-0627

LOTTERIA

**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **数量限定**

**東京スカイツリー  
天望デッキ優待割引券**  
(有効期限:2024年6月30日まで)  
当日料金より3割引で入場できます。

サク(ラ)  
**39円**

特別価格

1F 金犬くん  
TEL.04-2966-6559

※対象商品のみに

**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **数量限定**

**キュアスパ  
EMS リフトブラシ**

サク(ラ)  
**4,399円**

税込

本体価格 3,999円

1F アエナ  
TEL.04-2933-8170

AENA

**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **数量限定**

**フレンズヒル ポーチ各種**

サク(ラ)  
**390円**

税込各

※対象商品のみに

2F Dear PATTY'S 入間店  
TEL.04-2960-3100

Dear PATTY'S

**サク(ラ) 価格** 3/31(日)まで

入会お申し込みの方  
サク(ラ)  
**39円**

税込

さらに、2023年度分  
**教材費無料!!**  
※3月スタート生のみ対象

2F セイハ英語学院  
TEL.0120-815-718

セイハ英語学院

**サク(ラ) 価格** 3/23(土)・24(日) **先着20名様限定**

**ジュニア脱毛体験  
(足全体or腕全体)**

※小学生~大学生の方限定となります。  
※未成年の方は保護者の同意が必要となります。

サク(ラ)  
**3,900円**

税込

本体価格 3,546円

2F エスティフル  
TEL.0120-52-1446

ESTIFUL

**サク(ラ) 企画** 3/31(日)まで **数量限定**

**サク(ラ) 柄  
バラエティボックス  
今だけ! (6コ入り)  
期間限定デザインです。**

スモール 税込 **1,700円**  
レギュラー 税込 **2,250円** ※なくなり次第終了とさせていただきます

1F サーティワン アイスクリーム  
TEL.04-2966-4631

basikin BR robbins サーティワン

**サク(ラ) 企画** 3/8(金)~24(日) **数量限定**

各日先着 **39** 名様限定

**ドライクリーニング全品**

サク(ラ)  
平日 **39%OFF**  
土日祝 **19%OFF**

※ハンガー仕上がりとなります。  
●会員様限定となります。  
[その場で入会(年会費300円)でも利用OK]  
●受付時、切り取りを提出してください。  
●Yシャツ・特殊品不可。  
●シミ抜きは不可。  
●他割引との併用不可。

1F クリーニングTOTO  
TEL.04-2901-4550

クリーニングTOTO

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

各日先着 **39** 名様限定

期間中、税込1,000円以上お買い上げの方  
**オリジナルトートバッグ  
プレゼント**

1F 日本一  
TEL.0120-0147-21

あつたが会館のおまかせ

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

各日先着 **39** 名様限定

期間中にご来店の方  
**1,000円引きクーポンプレゼント**  
(有効期限:2024年3月31日まで)  
※税込2,200円以上の講座ご購入時に利用できます。

2F イオンカルチャークラブ入間店  
TEL.050-3612-6125

AEON CULTURE CLUB

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

各日先着 **39** 名様限定

ご新規で30分以上ご利用いただいた方  
**イオン商品券500円分  
プレゼント**

●受付時、切抜きを提示ください。  
●他特典・割引併用不可。  
●イオンスタイル入間のみで利用できます。

2F リラックス  
TEL.04-2937-6988

リラックス

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)

先着 **39** 名様限定

**ストレッチブック  
プレゼント**

2F カーブス イオン入間  
TEL.04-2966-2550

Curves

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

各日先着 **39** 名様限定

**任天堂Switchジョイコン修理**

税込 **2,000円**

2F ダイワテレコム イオンスタイル入間店  
TEL.070-1297-4638

iPhone 日本修理専門店  
ダイワテレコム

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

各日先着 **39** 名様限定

**コンタクトケア用品**

店頭価格より **10%OFF**

2F アイシティ イオンスタイル入間店  
TEL.04-2997-8680

eyecity

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

**サク(ラ) の季節♪  
入園・入学の撮影&  
ご購入された方に  
待ち受け画像1点プレゼント**

2F スタジオアリスLiPi  
TEL.0120-963-690

Studio Alice

**サク(ラ) 企画** 3/23(土)・24(日)

**春物コート・ジャケット一部**

自店平常税込価格から  
サク(ラ)  
**39%OFF**

※対象商品のみに

2F ハニーズ  
TEL.04-2965-5662

Honeys

※画像は一例です。

**3/23(土)・24(日) 数量限定**

**2日間限定  
店内対象商品**

税込 **1,990円**

※なくなり次第終了となります。

1F グリーンパークス トピック  
TEL.04-2902-5145

Green Parks  
topic

# WEBで求人をチェック!

WEBでの応募は  
こちらから▶



# DOMO!ぼど



# 求人情報

- 正 正社員
- ア アルバイト
- ハ パート
- 契 契約社員
- 委 業務委託
- 派 派遣社員

掲載の求人情報は男女を募集対象としています。募集条件として男性・女性を限定しているものは、男女雇用機会均等法適用除外職種等の募集です。

WEBでの応募は  
こちらから▶



ひばりヶ丘駅より徒歩10分

特別養護・介護スタッフ

下記参照

週2日～ 曜日・時間帯相談OK、扶養内勤務歓迎! 手当・研修・支援が充実した環境です。

ご利用者様が在宅での生活を實現できるよう支援しています。

【募集情報】

週2日～0K

7:00～16:00、8:30～17:30、12:00～21:00、16:30～翌9:30

※各休憩60分(夜勤120分)

シフト制

※夏冬長期休暇 ※年間108日

時給1,113円～

月給261,200円～

無資格OK 初任者研修以上

※ブランクOK、経験量等不問

交通費支給、車・バイク通勤OK、(社保完、退職金制度、予防接種、健診、資格取得支援、特別休暇)

まずは☎下さい。見学も大歓迎!

【職場情報】

特別養護老人ホーム



東京都西東京市ひばりが丘3-1-18

☎042-452-1818 担当/採用係

社会福祉法人 共助会 福寿園 ひばりが丘

002-6031072

ご自宅

国内職

完全出来高制

ご自宅でできるので、お子さまが学校や幼稚園に行っている時間などにオススメです! 勤務時間自由!好きな時間に働けます

ダイレクトメールの封入やコンビニ景品の組立てなど。経験や知識は不要!シニアの方でもできる簡単なお仕事です。負担金はありません!

【募集情報】

完全出来高制※試用期間3ヶ月あり

月収: 給与5千円～5万円(目安)

ご自宅

納品及び引き取りに当社まで来て頂ける方(9:00～17:00)、自宅(室内)でペットを飼っていない方

交通費規定内支給

まずはお気軽にお電話ください。質問や相談も大歓迎です!

【職場情報】

配送代行業



〒189-0002 東村山市青葉町2-36-10

(電話受付 平日9:00～18:00)

☎042-390-8425 @採用係

有限会社 同栄情報企画 東村山ワークセンター

002-6042096

所沢・入間

ア 縫着付け講師

1レッスン2～5千円(1コマ120分)

週1日、1日2時間～勤務OK! 他社や他校で取得した資格や技術、趣味を活かしませんか?

初心者向けコースの着付け講師 和装に関する基本的な名称、着方、帯の結び方等をはじめ、生徒様が自分で着物を着るまでを教えます。見るのは2人までの少人数制。

【募集情報】

10:00～18:00※18:00以降もあり

時間・曜日相談可!週1日、1日2時間～勤務OK お子様の急な体調不良なども対応いたしますので子育て中の方でも無理なく働けます!

入間・所沢エリア

学歴、年齢は不問。着付けの経験ある方歓迎。典雅流の着付研修があるので「教えるのは初めて」「資格はないけど自分で和服を着られる」という方も、安心して働けます。

30～80代女性も多数活躍中!

交通費全額支給、有給休暇、社会保険完備 昇給あり、月次報酬金

お気軽にご連絡ください。ご質問・ご相談も大歓迎!!

090-5993-9776

受付/川越校(担当:松田)

【職場情報】

着付け教室

詳しくは【まるやま 着物】で検索!

川越市脇田町17-12 川越松本ビル 2F

☎049-225-2676

株式会社 まるやまグループ 典雅きもの学院 川越校

002-6003784

## 入間・所沢地域で初心者向けコースの着付け講師大募集!!

資格取得コースもございます

資格がなくても大丈夫!幅広い年代の方が活躍できる環境です!教えるのが初めてな方でも先生方にアドバイスを受けながらなので安心。自分の着付けのスキルアップにも繋がります!



所沢市

ア 男女調理スタッフ

時給1,028～1,200円(研修2ヶ月)

未経験・主婦(夫)・料理好きな方大歓迎です!頑張り次第で毎年時給がアップします!!

社会福祉施設「大樹の郷」(所沢市牛沼773-1)または「大樹の丘」(所沢市神米金500-1)での計量・カット・仕込み・調理、盛付、片付迄。初めは簡単な作業からお願いします。

【募集情報】

早番/5:00～12:30

遅番/10:00～19:00

(時間・日数等は相談可)

経験・年齢不問。未経験の方歓迎

制服貸与、車通勤可

まずはお電話下さい。(面接は勤務地にて)仕事内容の質問や出来るかどうか不安な方のお電話も歓迎!

【職場情報】

病院・社会福祉施設等給食業務請負



本社: 〒358-0002 入間市東町7-24-2

(電話受付 月～金 9:00～18:00)

☎04-2901-0755 @採用係

株式会社 小野物産

002-6031795

所沢市・入間市

ア 受付スタッフ

ア 配送スタッフ

時給1,030円以上

週2日・1日3時間でもOK! 知識・経験・力のいらないお仕事です。高校生・学生・Wワークの方も大歓迎!

衣類の受け渡し・レジ業務・タグ付等

【募集情報】

9:00～13:00 13:00～17:00

17:00～20:00

18:00～21:00(急募)

19:00～21:00

※上記以外の時間帯の相談も可

※曜日固定シフトにも対応します

◎配送スタッフは19:00～21:00

(AT車で固定ルートを配送)

狭山ヶ丘店・武蔵藤沢店・TOTOイオン店から勤務地が選べます。

制服貸与、クリーニング50%OFF、バイク・自転車通勤可

まずはお気軽にお電話ください。

【職場情報】

クリーニング



本社: 所沢市狭山ヶ丘1-3007-11

(受付 月～土 9:00～19:00) @キモト

☎04-2949-2997 @直通070-6553-9132

クリーニングキモト埼玉&TOTO

002-6029520

所沢市

ア 経理事務スタッフ

※経験・能力等により優遇

時給1,150円～

土・日・祝日お休み! 残業なしの勤務です。無理なく働ける体制!

経理、電話対応、事務作業などをお願いします。高度なスキルは不要。ブランク期間のある方も大歓迎!

【募集情報】

9:00～17:00または10:00～18:00

週4日～0K

土・日・祝日・夏期・年末年始

研修期間1ヶ月は1,050円～

西武池袋線「小手指」駅徒歩5分

日商簿記3級、経理事務経験者優遇。

交通費全額支給。

車・自転車通勤可

まずはお電話いただき履歴書をご郵送ください。

【職場情報】

埼玉西部の広告代理店

子どもの学校行事等でお休みも可能です!



〒359-1142 埼玉県所沢市上新井

4-78-24

☎04-2928-3277 @平

(受付 月～金 9:30～18:00)

株式会社 西埼玉ぼど

002-6047219

所沢市

ア 広告企画プランナー

月給22万円以上+インセンティブ

20代～40代が活躍している職場です。未経験者・地元で働きたい方歓迎! 土・日・祝日がお休みなのでプライベートも充実!

地元の企業やお店に、ぼどが展開する商材を提案していただくお仕事です。最初は先輩スタッフと同行しノウハウを学んでください。

【募集情報】

9:00～18:00(残業有)

土・日・祝日、夏期、GW、年末年始

※年間休日122日(会社カレンダーによる)

月給220,000円以上

※別途報奨金制度あり

※試用期間3ヶ月(給与変動なし)

西武池袋線「小手指」駅徒歩5分

高卒以上

未経験の方でも大歓迎です。

※要普通免許(AT限定OK)

※簡単なPC入力ができる方

社会保険完備、昇給あり、交通費規定内支給、有給休暇、各種手当有、退職金制度あり、車通勤可

まずはお電話ください。

【職場情報】

埼玉西部の広告代理店

〒359-1142 所沢市上新井4-78-24

☎04-2928-3277 @高嶋

(電話受付 月～金 9:30～18:00)

株式会社 西埼玉ぼど

002-6056663

## 地域を元気にする事業と一緒に盛り上げてくれる仲間大募集!

ホームページはコチラ



# あつまれ、チビッコ! ふふみぼど 春の特別企画 体験無料 地元でおしごと体験!

QRコードからお申込みください

## 写真スタジオのおしごと体験 キラリ川越

「笑って～」と声をかけながらシャッターを押してカメラマン体験!

4/27(土)・28(日)  
10:00～12:00  
の間で1家族20分

応募締切 3/24(日)

お申込みはコチラから



## ウェディングプランナー体験 プリーツドットアイ

模擬結婚式のスタッフやゲストを体験!

3/30(土)  
10:00～11:00

応募締切 3/22(金)

お申込みはコチラから



## 歯医者さんにチャレンジ! なかよし家族の歯医者さん

歯医者さんの道具を使って、むし歯の治療をしてみよう!

3/25(日)  
①9:30～11:00  
②11:30～13:00

応募締切 3/10(日)

お申込みはコチラから



年齢・経験不問  
直行直帰OK!

自分のタイミングで  
配布できる



急募

所沢市内を巡って健康維持にちょうどいいお仕事始めよう!

# ポスティングで運動不足を解消

副業・Wワーク、健康維持、ダイエット、お小遣い稼ぎなど目的はさまざま。まずはお気軽にお電話ください!

## ご近所を徒歩または自転車でチラシを配布するお仕事です

**報酬** ・配布部数による出来高制  
(月収例)50,000円程度(1部6円)

**内容** ・当社のチラシをご家庭のポストに配布して  
いただく業務委託のお仕事です。  
・チラシはご自宅に配達されるので出勤不要です。  
・配布していただく地域はご自宅周辺なので  
安心して配ることが出来ます。

**資格** ・責任感があり真面目に仕事に  
取り組める方。  
・携帯電話をお持ちの方。

**勤務** ・ご自宅から徒歩圏内の地域。  
※別の方が先に担当している場合、  
ご希望の地域をお選びいただけない  
場合もあります。

**有限会社ケイテック** 埼玉県所沢市  
和ヶ原1-3090-1  
TEL0120-95-1535  
電話受付: 平日10:00~18:00 担当/採用係

### チラシ配布Q&A

**Q.** ポスティング未経験でも大丈夫?

**A.** 大丈夫です。お仕事を開始される方の大半がポスティング未経験です。お仕事開始前の説明会で、仕事内容だけでなく配布のコツなどもお伝えするのでご安心ください。

**Q.** 配布するチラシは会社まで取りに行くの?

**A.** ご自宅まで無料でお届けします。また初回の説明会以外は会社に出社していただくことも基本的にありませんので、通勤時間などのロスなくお仕事をさせていただきます。

**Q.** 急遽配れなくなった場合のペナルティはある?

**A.** もし「急遽配れない」事情ができた場合はできるだけ早く会社に連絡をしていただければペナルティはありません。体調不良などやむを得ない場合は会社で代わりに配る方を手配しますのでご安心ください。

**Q.** 配布する部数のノルマはある?

**A.** 各地区で配布する部数が決まっています  
(1日600枚程度・2週間で4,800枚程度)。  
その部数を期間内に配り終えていただければ大丈夫です。  
慣れてきたら配布する地区を追加していただくことも可能です。

**Q.** WワークでもOK?

**A.** OKです。期間内に配布を終えていただければ大丈夫です。

**Q.** 配布する時間は決まっている?

**A.** 配布期間内であれば特に決まりはありません。夏は日中の暑さを避け、早朝や日が落ちてからの配布もOKです。※一部条件あり



# 登録ヘルパー ケアマネージャー

# 大募集!

## 登録ヘルパー

初任者研修受講料  
全額支給

- ◆未経験の方も充実した同行研修で丁寧に教えます。
- ◆研修中、無資格の方も歓迎!まずはご相談ください!!

**時給** ①生活援助(掃除・調理等)時給1,320円~1,560円  
②身体介護(食事・入浴介助・通院同行等)時給1,630円~1,930円

**資格** ◎初任者研修修了(旧ホームヘルパー2級)・介護福祉士等  
◎研修中、無資格の方(介護の仕事に興味のある方)もご相談ください。

**時間** 1日1時間~5時間、週1日~5日位  
(都合のつく曜日・時間だけでもOK、土・日のみ、朝・夜のみ、午前・午後のみも歓迎)  
◎扶養控除内で働きたい方も歓迎

**その他** ◎他事業所登録の方もOKです  
◎移動は徒歩・自転車・バイク・マイカー可(ガソリン代支給)

**応募** 電話連絡の上、履歴書・資格証のコピーをご持参ください。  
お仕事内容に関する質問のお電話や出来るかどうか不安な方もお気軽にお電話ください。

電話受付: 月~金 9:00~18:00  
☎04-2926-8851 (訪問介護 担当/採用係)

資格取得  
費用  
全額支給

フランク  
のある方も  
歓迎

年2回  
ミニボーナス  
5,000円~  
50,000円  
支給

所沢駅  
から  
徒歩圏内!  
車通勤可!

今年度  
資格取得者  
・未経験者  
歓迎!

実習生  
受け入れ  
歓迎

残業なし!  
経験者  
優遇

## ケアマネージャー

土・日・祝  
休みなので  
プライベート  
充実

**給与** 正社員/月給28万円~33万円 ※経験・能力による(主任ケアマネ優遇)  
パート/時給1,600円~

**資格** 介護支援専門員 **時間** 8:45~17:30 ★パートは週3日位でもOK

**休日** 土曜、日曜、祝日、夏期、年末年始 **待遇** 社会保険完備、有給休暇

**応募** まずはお気軽にお電話ください。  
面接時に履歴書(写貼)及び資格証コピーをご持参ください。

電話受付: 月~金 9:00~18:00

☎04-2903-8222 (居宅支援 担当/採用係)

# フルヤ 所沢ケアサービス

所沢市御幸町6-2 KFビル6F  
(埼玉りそな銀行所沢支店近く)

# また来たくなる霊園

イベントや最新情報はこちらから!



## 9.8万円から自由に選べる

ご利用者により9.8万円の合祀墓から、30.5万円の樹木葬、約65万円からの個人墓まで自由に選べます。  
※9.8万円は合祀墓となります。

完成予想CG

**凜** りん  
永代供養墓

2人~5人用の家族墓もご用意

**樹木葬**  
募集価格  
**30.5万円**より

※別途諸費用がかかります

**憩** いこい  
永代供養墓/永代使用料・墓石代

ご希望の彫刻ができます  
(別途彫刻料がかかります)

募集価格  
税抜価格  
**60万円**より

(税込価格653,920円)

**想** おもい  
永代供養墓/永代使用料・墓石代

ご希望の彫刻ができます  
(別途彫刻料がかかります)

募集価格  
税抜価格  
**126万円**より

(税込価格1,363,200円)

## いつでも綺麗、いつまでも安心

現地ご案内図

平日の見学もできます

「秋草学園高等学校東」信号をUターン

所沢西武霊園看板

西武新宿線「新所沢」駅東口

バス「本川越行」<12分

BUS「シチズン前」下車

徒歩8分

所沢西武霊園

■「入曽」駅からタクシーで約10分(3.9km) ■「新所沢」駅東口からタクシーで約14分(4.6km)

■関越自動車道 三芳PAから約13分(5.2km) ■関越自動車道 所沢インターから約20分(9.1km)

ナビをご利用の場合、「所沢市下富1001番」(新富ゴルフ)でお越しください。

穏やかに清らかに  
石種やデザインも自由に選べ、程よいサイズの碑面には辞世のメッセージやお好きな絵を描くことができます。

**蓮** れん  
募集価格  
税抜価格  
**106万円**より

(税込価格1,152,320円)

大切なペットの火葬、はじめました。

**ペット火葬専用ダイヤル**  
(西武霊園管理事務所) 受付時間 9:00~17:00

まずはお電話にてご相談ください TEL:04-2941-6014

送迎バス**毎日**運行中!!

※年末年始の6日間は運行しません。

送迎車時刻表	航空公園発(東口ロータリー)	10:10	11:10	12:10	13:10	14:10	15:10
所沢西武霊園発	9:45	10:45	11:45	12:45	13:45	14:45	15:45

定員によりご乗車できない場合は、乗務員にお声掛けください。

【やすらぎの花の里 所沢西武霊園】概要 ○所在地/埼玉県所沢市下富972-1 ○施設/管理棟、駐車場(一般125台、障害者2台)、トイレ、水場 ○販売基数2,397基 ○経営主体/真言宗豊山派 宗教法人 海蔵寺 ○経営許可番号/所生環第401号 ※ローンお申し込みの際は所定の審査があります。結果によってはご希望に添いきねる場合もございますのでご了承ください。(※金融情勢の変動により金利が変更になる場合があります。※借入条件等詳しくは係員までおたずねください。) ※掲載の完成予想図CGは、設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色・植栽等は実際とは異なります。 ※永代使用料・墓石代以外に彫刻料・施設維持費(初回のみ)・管理料(年間)・消費税がかかります。(樹木葬・合同納骨型・永代供養墓は初回のみ) ※価格や仕様は、予告なく変更することがあります。あらかじめご了承ください。 ※先着順のためご希望の区画が売約済み場合はご容赦ください。 ※永代使用料は非課税となります。

やすらぎの花の里 所沢西武霊園 ☎0120-50-4545

●受付時間/9:00~16:30 ○経営許可番号/所生環第401号 ○経営主体/真言宗豊山派 宗教法人 海蔵寺

所沢西武霊園 検索 <https://t-seibureien.com>

